

EURO Kredit eszközalap

Speciális befektetési lehetőségeket kínáló eszközalapok



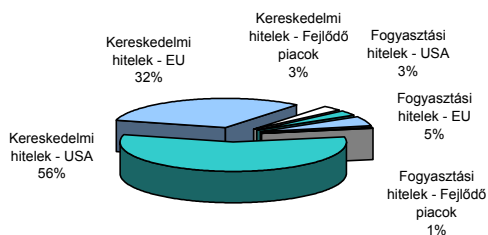
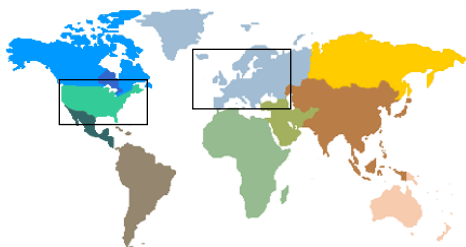
2008.08.31

Kockázat*:	+++
Várható hosszú távú hozam*:	++++
Elszámolás pénzneme:	Euro
Indulás dátuma:	2006. június

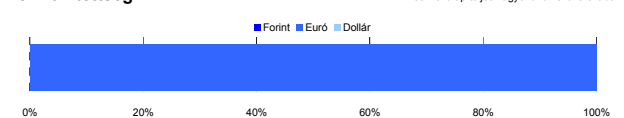
*A kockázat és a hozam hétfokozatú skálán kerül értékelésre, ahol 1 a legalacsonyabb kockázat és hozam, 7 a legmagasabb.

Eszközalap kezelője:	UNIQA Biztosító Zrt.
Címe:	1134 Budapest, Róbert Károly krt. 76-78.
Internet:	www.uniqavk.hu
E-mail:	vagyonkezelelo@uniqavk.hu
Életbiztosítási forrádról:	(06-1) 238-6422

Földrajzi megoszlás és a mögöttes alap eszközmegoszlása



Devizakitérttség***



Befektetések megoszlása****

	Morningstar minősítés	Befektetési régió/szektor	Százalékos megoszlás
UNIQA Structured Credit	-	Globális	80.96%
Készpénz			19.04%

**** A mögöttes alapok által, valamint kezelésként felszámított vagyonkezelői költség

1.21%

Teljesítménystatisztika

1 havi hozam	-1.53%
3 havi hozam	-3.79%
éves hozam	-30.33%
hozam indulás óta	-30.66%
havi átlag hozam	-1.13%
éves átlag hozam	-13.43%

	jan	febr	márc	ápr	máj	jún	júl	aug	szept	okt	nov	dec	Össz.*
2006.						0.3%	1.0%	0.6%	0.1%	0.7%	1.3%	0.6%	4.6%
2007.	-0.2%	0.9%	0.2%	0.6%	-0.2%	-0.2%	-1.7%	-4.5%	-2.7%	-2.3%	-5.6%	-3.3%	-17.6%
2008.	-2.0%	-3.6%	-5.2%	-1.6%	-0.6%	-1.3%	-1.3%	-1.4%					

*Az összesített adat nem azonos az éves hozammal, csupán tájékoztató jellegű!

A múltbéli teljesítmények nem szükségszerűen jelzik a jövőbeni teljesítmények alakulását. A befektetési jegyek értéke és hozama mind lefelé, mind felfelé változhat, amelyért a Vagyonkezelőnk vállal garanciát. A befektető akár a befektetési tőke összegét is elveszítheti. Különböző befektetési alap esetében annak értéke a valutaárfolyamok elmozdulásai miatt is változhat. A Vagyonkezelőnk mindent elkövet annak biztosítására, hogy a leírt alaposak és teljesek, és a vélemények megalapozottak legyenek. A Hírlevél nem befektetési ajánlat és nem is tekinthető az eszközalap vételére vagy eladására vonatkozó ajánlatnak.

Ajánlott minimális befektetési időtáv

A kötvénytűlsúly miatt már 3-5 év feletti befektetési időhorizonttól ajánlható.

Befektetési stratégia

Az eszközalap befektetési alapokba fektethet. Célzott összetétele szerint 100%-ban az UNIQA Structured Credit befektetési alapot tartalmaz. A befektetési alap eszközhátterű, hitelviszonyra épülő értékpapirokat tartalmaz, melyek leginkább egy bank által kibocsátott kötvényhez hasonlítanak, amely mögött különböző hitelek állnak fedezetül. E befektetések hozama általában meghaladja a szokásos kötvény, illetve bankbetétek hozamát. Készpénz, bankbetét maximum 20%-ban megengedett.

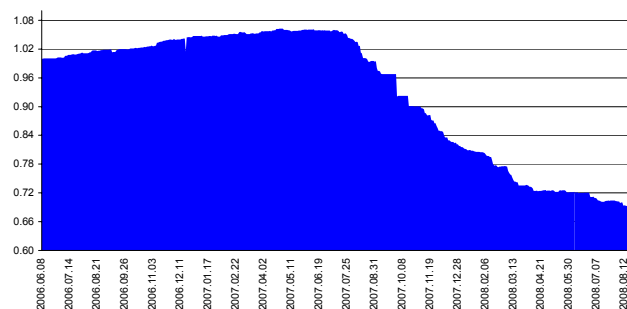
Általános kockázatok

Devizakockázat, kamatkockázat.

Kinek ajánljuk?

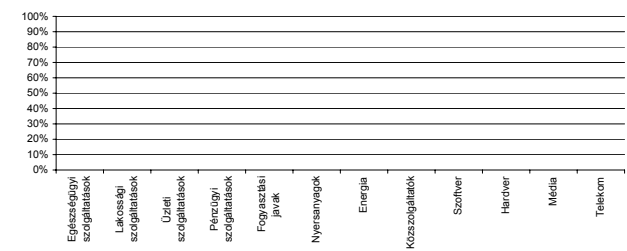
Azoknak ajánljuk, akik a kötvénybefektetések hozamát általában meghaladó várható hozamot szeretnének elérni, ugyanakkor nem kívánnak lemondani a biztonságról, amit az eszközfedezet nyújt.

Árfolyamalakulás



Részvénybefektetések szektormegoszlása*****

*****Közeltítő adatok. Forrás: Morningstar.



Vagyonkezelői kommentár

Az amerikai választásokon demokrata színekben induló elnökjelölt Barack Obama kinyilatkozta, hogy a jelzáloghitelekkel foglalkozó Fannie Mae és Freddie Mac cégeket nem szabad hagyni, hogy összeomljanak. Az elnökjelölt kritizálta mindkét társaságot azzal, hogy amikor a lakáspiac száryalt, akkor profitorra tettek szert, most pedig amikor gyengélkedik a lakáspiac, akkor az amerikai adófizetőkől várnak mentőövet. Obama hosszú távon fontosnak tartja, hogy a két államilag támogatott vállalkozást átvizsgálják, mekkora veszélyeket is hordoznak magukban az adófizetők nézve. Az elmúlt hetek során a Fannie Mae és a Freddie Mac részvényeinek árfolyama sokat esett, mivel kérdéses hogy ezek a jelzálogfinanszírozásra szakosodott társaságok tudnak-e elegendő tőkét gyűjteni ahhoz, hogy megvédjék magukat a végrehajtások növekvő számából adódó költségektől.