

EURO Fejlődő piaci részvény eszközalap

Regionális részvény eszközalapok



2008.08.31

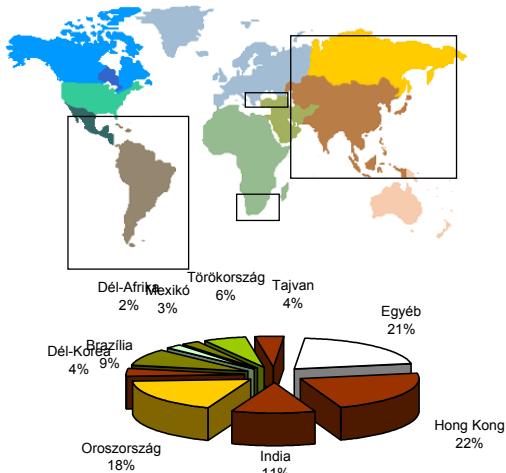
Kockázat*:	+++++
Várható hosszú távú hozam*:	+++++
Elszámolás pénzneme:	Euro
Indulás dátuma:	2007. április

*A kockázat és a hozam hétfokozatú skálán kerül értékelésre, ahol 1 a legalacsonyabb kockázat és hozam, 7 a legmagasabb.

Eszközalap kezelője:	UNIQA Biztosító Zrt.
Címe:	1134 Budapest, Róbert Károly krt. 76-78.
Internet:	www.uniqavk.hu
E-mail:	vagyonkezelelo@uniqavk.hu
Életbiztosítási forrádrót:	(06-1) 238-6422

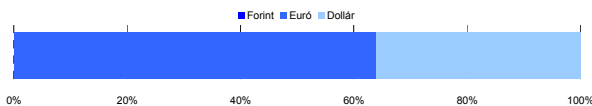
Földrajzi megoszlás*****

*****Közeltő adatok. Forrás: Morningstar.



Devizakitérttség***

***Az eszközalap teljes vagyonának százalékában.



Befektetések megoszlása****

	Morningstar minősítés	Befektetési régió/szektor	Százalékos megoszlás
Credit Suisse Emerging Markets	**	Fejlődő gazdaságok	18.10%
Raiffeisen Eurasien Aktien	****	Fejlődő gazdaságok	54.05%
Vontobel Emerging Markets Equity	****	Fejlődő gazdaságok	18.01%
Készpénz			9.84%

**** A mögöttes alapok által, valamint kezelésükért felszámított vagyonkezelői költség

1.73%

Teljesítménystatisztika

1 havi hozam	-0.73%
3 havi hozam	-14.11%
éves hozam	-18.01%
hozam indulás óta	-19.87%
havi átlag hozam	-1.17%
éves átlag hozam	-13.84%

	jan	febr	márc	ápr	máj	jún	júl	aug	szept	okt	nov	dec	Össz:*
2007.				0.0%	0.0%	0.0%	-1.2%	-2.1%	9.1%	10.6%	-10.0%	6.2%	11.6%
2008.	-13.6%	2.8%	-13.2%	8.2%	0.2%	-9.4%	-5.6%	-3.0%					

*Az összesített adat nem azonos az éves hozammal, csupán tájékoztató jellegű!

A múltbéli teljesítmények nem szükségszerűen jelzik a jövőbeni teljesítmények alakulását. A befektetési jegyek értéke és hozama mind lefelé, mind felfelé változhat, amelyért a Vagyonkezelő nem vállal garanciát. A befektető akár a befektetett tőke összegét is elveszítheti. Külföldre befektető alap esetében annak értéke a valutaárfolyamok elmozdulásai miatt is változhat. A Vagyonkezelő mindent elkövet annak biztosítására, hogy a leírt alapok és tételek, és a vélemények megalapozottak legyenek. A Hírlevél nem befektetési ajánlat és nem is tekinthető az eszközalap vételére vagy eladására vonatkozó ajánlatnak.

Ajánlott minimális befektetési időtáv

A részvénybefektetések miatt csak 8-10 év feletti befektetési időhorizonttól ajánlható.

Befektetési stratégia

Az eszközalap befektetési alapokba fektethet. A fejlődő piaci stratégia a következő gazdaságok piacain fektet be: orosz, kínai, indiai, brazil, dél-koreai, dél-afrikai, török és mexikói. Az eszközalap a befektetett tőkét a stratégiája szerint több befektetési alap között osztja meg. A Vagyonkezelő arra törekszik, hogy a régió legjobb kockázat- és hozammutatókkal rendelkező befektetési alapjai kerüljenek az eszközalap portfóliójába. Készpénz, bankbetét maximum 20%-ban megengedett.

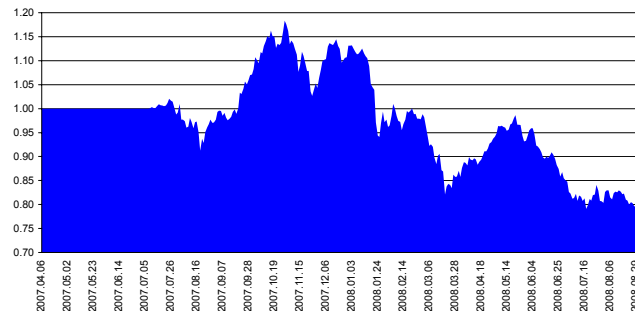
Általános kockázatok

Devizakockázat, részvénykockázat.

Kinek ajánljuk?

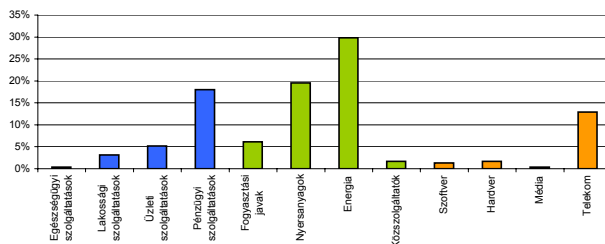
Azon magas hozamot megcélzó befektetők figyelmébe ajánlott, akik a fejlődő gazdaságok növekedéséből kívánnak profitálni.

Árfolyamalakulás



Részvénybefektetések szektormegoszlása*****

*****Közeltő adatok. Forrás: Morningstar.



Vagyonkezelői kommentár

Több mint 50 százalékkal zuhant a fejlett országokban az ingatlanpiaci befektetések volumene, miközben a befektetők egyre inkább kezdik felfedezni a feltörekvő piacokban rejlő lehetőségeket. A Morgan Stanley előrejelzése szerint ugyanis a következő 10 évben összesen 33,000 milliárd dollár fog rugni a feltörekvő piacokon az infrastrukturális- és ingatlanberuházások összértéke. A Morgan Stanley elemzőinek várakozása szerint a következő évtized tartós növekedést ígér a feltörekvő piacokon az ingatlanszektorban, előrejelzésük szerint a fejlődő országok összesen 22,000 milliárd dollárt fognak infrastrukturális projektekre fordítani, míg további 11,000 milliárd dollárt építkezésre. Az újonnan megkötött ületek növekedésének motorját nagyrészt az adja, hogy a befektetők elfordultak a fejlett piacoktól, kisebb részben a relatív alacsony bázis hatás - mivel egyes országokban az ingatlanpiaci nagyberuházások csak egy évtizedre tekintenek vissza. Ettől függetlenül egy ideig még a beruházások volumenében még a fejlett országok lesznek az elsők, de a változás már csak idő kérdése.