



Inter-Európa Bank Rt.
A SNNP/IO/IMI csoport tagja

Otthon & Nyugalom

Comfort Extra banki hitelfedezeti lakásbiztosítás



Sorszám:

Kötvényszám: Partnerkód: Befizető azonosító: Szerző neve: Szerző kódja:
Inter-Európa Bank Rt.

Szerződő	Biztosított
Neve:	Neve: <input type="checkbox"/> Azonos a szerződéssel
Címe/ir. sz., helység:	Címe/ir. sz., helység:
utca, házszám, emelet, ajtó:	utca, házszám, emelet, ajtó:
Anyja neve:	Anyja neve:

Hitelintézet

Neve: Inter-Európa Bank Rt. Címe: 1054 Budapest, Szabadság tér 15.
Szerződő bankszámlaszáma:Kockázatviselés kezdete: év hó nap 00 óra Kockázatviselés vége: határozatlanKockázatviselés helye: Szerződés: új Díjfizetés: havi csoportos beszedés

Általános információk

Épület típusa: <input type="checkbox"/> Családi ház, sor- ikerház <input type="checkbox"/> Lakás	Sérült az épület: <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/> igen, mégpedig:
Épület falazata: <input type="checkbox"/> Tégla <input type="checkbox"/> Betonpanel <input type="checkbox"/> Vályog	Lakott az épület? (min. 270 nap) <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
<input type="checkbox"/> Egyéb:	Épület építési éve:
Épület tetőzete: <input type="checkbox"/> Cserép <input type="checkbox"/> Pala <input type="checkbox"/> Zsindely <input type="checkbox"/> Nád	
<input type="checkbox"/> Egyéb:	

Díjszámítás

Épület nagysága (m ²)	Épületérték (E Ft)	Díjtétel (%)	Éves díj (Ft)	Havi fizetendő díj (Ft)
		0,9		

Engedményezés

Alulírott engedményező hozzájárulok, hogy az alábbiakban részletezett, hitelfedezetként lekötött vagyontárgyainkban keletkezett kár(ok) kártérítési összegét az UNIQA Biztosító Rt. hitelünk törlesztésére, az itt feltüntetett engedményes részére fizesse ki.


Engedményező adatai: <input type="checkbox"/> Megegyezik a szerződéssel	Engedményes adatai: <input type="checkbox"/> Megegyezik a hitelintézettel
Az engedményező neve:	Az engedményes neve:
Pontos címe:	Az engedményes címe:
Hitelfedezetként lekötött vagyontárgy(ak): Lakóépület	Engedményezett kártérítési összeg: 300 000 Ft felett a hitel mértékéig, azaz _____ Ft-ig
Az engedményezés időtartama: _____ év _____ hó _____ naptól, _____ év _____ hó _____ napig	

Tudnivalók

- Aláírással elismerem, hogy az ajánlaton valamennyi biztosítással kapcsolatos igényemet rögzítették, ezen túlmenően semmiféle szóbeli megállapodás nem történt. Az adatok helyességéért aláírással felelősséget vállalok.
- Hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a biztosítási titkot képező adataimat kárrendezési tevékenység céljából az UNIQA Biztosító Rt. átadja a számára kárrendezéssel kapcsolatos feladatokat végző Europ Assistance Magyarország Kft. részére.
- A fenti adatok alapján ajánlatot teszek az UNIQA Biztosító Rt.-nek a COMFORT EXTRA lakásbiztosítás feltételei szerinti biztosításra. Kijelentem, hogy jelen ajánlaton szereplő vagyontárgyakra más biztosítótársaságnál biztosítással nem rendelkezem.

Záradékok, megjegyzések:

A biztosító a szerződéssel halasztott díjfizetésben állapodik meg az első díjat illetően.

 Alulírott szerződő/biztosított szeretném biztosításomat kiterjeszteni az épületben található ingóságaimra is. Kérem a Biztosítót, vegye fel velem a kapcsolatot. Elérhetőségem: 

Ügyféltájékoztató

Tisztelt Partnerünk!

Köszönjük, hogy biztosítási ajánlatával társaságunkat, az **UNIQA Biztosító Rt.**-t tisztelte meg.

Az alábbiakban rövid tájékoztatót nyújtunk társaságunk eredményeiről, felügyeleti szervünk megnevezéséről és székhelyéről, valamint az adatvédelem és adatkezelés – az Ön szerződését is érintő – legfontosabb szabályairól.

1. Az UNIQA Biztosító Rt. a magyar biztosítási piac egyik legnagyobb szereplője. Több mint tízéves múlttal és évről évre növekvő díjbevéttel a biztosító tagságok között az 5–6. helyet foglalja el.

A társaság székhelye:

1134 Budapest, Róbert Károly krt. 76–78. · Tel.: 06 1 238 6000

A tulajdonosi szerkezet:

UNIQA International Beteiligungs-Verwaltungs GmbH, Wien 99,85%

UNIQA International Versicherungs-Holding GmbH, Wien 0,15%

Alaptőke: 2000000000 Ft

Regionális központjaink:

Központi Régió	1134 Budapest, Róbert Károly krt. 76–78.	Tel.: (1) 238-6352
Nyugat-magyarországi Régió	9700 Szombathely, Hunyadi u. 10–12.	Tel.: (94) 513-570
Észak-magyarországi Régió	3525 Miskolc, Széchenyi u. 3–9.	Tel.: (46) 500-950
Dél-magyarországi Régió	6000 Kecskemét, Csányi J. u. 1–3.	Tel.: (76) 500-330
Dél-dunántúli Régió	7621 Pécs, Citrom u. 2.	Tel.: (72) 513-850

2. **Az UNIQA Biztosító Rt. felügyeleti szerve:**

Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete

1013 Budapest, Krisztina krt. 39. · 1535 Budapest, 114., Pf. 777

3. A biztosítási szerződésével kapcsolatos kérdéseivel, problémájával forduljon bizalommal biztosításközvetítőjéhez, ügyfélszolgálati irodáink bármelyikéhez, illetve munkanapokon – hétfő–csütörtök: 8–17 óráig, és pénteken 8–15 óráig – az UNIQA Call Center munkatársaihoz, akik a 06-1/2386-000 telefonszámon készséggel állnak rendelkezésére. Információ található a www.uniqa.hu címen is.

Amennyiben munkatársaink segítő közreműködése ellenére sem sikerült problémáját megnyugtatóan rendezni, az UNIQA Biztosító Rt. székhelyén működő Panaszirodánál személyesen vagy írásban élhet bejelentéssel.

Comfort Extra banki hitelfedezeti lakásbiztosítás általános feltételei

Az alábbi általános feltételek alapján az UNIQA Biztosító Rt. (továbbiakban biztosító) – az egyes biztosítások külön feltételei szerint – meghatározott jövőbeni esemény (biztosítási esemény) bekövetkezésétől függően a biztosítási szerződésben kikötött kártérítési összeg megfizetésére kötelezi magát a szerződő (biztosított) által fizetett díj ellenében.

I. Szerződő/biztosított

1. Vagyontulajdonos szerződést az köthet, aki a vagyontárgy megóvásában érdekelt (továbbiakban: biztosított), vagy az, aki a szerződést ilyen – jogi vagy természetes – személy javára köti (továbbiakban: szerződő).
2. A biztosító szolgáltatására a biztosított jogosult.
3. Ha a biztosítást nem a biztosított, hanem az ő javára harmadik személy kötötte, a díjfizetési kötelezettség a szerződőt terheli, a biztosító a jognyilatkozatot hozzá intézi és ő köteles a nyilatkozatok megtételére is.

II. A biztosítási szerződés létrejötte

1. A biztosítási szerződés a felek írásbeli megállapodásával jön létre. A szerződő (biztosított) a szerződés megkötését írásbeli ajánlattal kezdeményezi.
2. A biztosító kockázatviselése az ajánlaton jelzett időponttal, de legkorábban az ajánlat aláírását követő napon 00 órakor kezdődik, feltéve, ha a biztosító az elutasítás jogával nem él, és a szerződő a biztosítás első díját maradéktalanul megfizette.
3. Az ajánlatot a beérkezéstől számított 15 napon belül a biztosító elutasíthatja. Ha ezen határidőn belül elutasítási jogával nem él, akkor az ajánlat elfogadottnak minősül, a szerződés pedig az ajánlat tartalmának megfelelően jön létre, az ajánlat átadási időpontjára visszamenő hatállyal.

Ha a szerződés nem jön létre, a díj visszajár.

III. A biztosítási szerződés tartama és megszűnése

1. A szerződés – ha a felek írásban másként nem állapodnak meg – határozatlan tartamú.
2. A biztosítási időszak egy év, a biztosítási évforduló pedig a szerződés létrejöttének napja. A felek a szerződést a biztosítási időszak végére, azt legalább 30 nappal megelőzően írásban felmondhatják.
3. A határozott időtartamra kötött szerződés biztosítási időszaka a megállapodás szerinti időtartam, az ilyen szerződés a lejárat napján megszűnik.

IV. A díjfizetés rendje

1. A biztosítás első díja ajánlattételkor esedékes, minden későbbi díj pedig annak az időszaknak első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik. A biztosítási díj esedékességétől számított harmadik nap elteltével a szerződés megszűnik, ha addig a hátralékos díjat nem fizették meg, és a biztosított halasztást nem kapott, illetőleg a biztosító a díjkövetelést bírósági úton nem érvényesítette. A 30 napos türelmi idő (respíró) mind az első, mind pedig a további díjaknál érvényes.
2. Amennyiben a szerződő felek részletfizetésben állapodtak meg, a kint lévő részletekkel a szerződő tartozik, de ezek megfizetése csak a megjelölt időpontban válik esedékessé. Ha a szerződő

hátralékba kerül, vagy a biztosítási esemény bekövetkezése miatt a szerződés megszűnik, az adott biztosítási időszakra járó teljes díj kifizetése esedékessé válik.

V. Biztosítási összeg

1. A vagyontárgyak biztosítási összegét a szerződő határozza meg. A biztosítási összeg nem haladhatja meg a biztosított vagyontárgyak új állapotban való felépítésének (helyreállításának) költségeit, illetőleg új állapotban való beszerzésének értékét.
2. Ha a biztosítási összeg alacsonyabb, mint a vagyontárgy káridőponti új értéke (helyreállítási költsége), a biztosító aránylagos kártérítést fizet, azaz a kárt csak olyan arányban téríti meg, ahogy a biztosítási összeg az új állapotban való felépítés, helyreállítás költségeihez, illetőleg az új állapotban való beszerzés értékéhez aránylik. A biztosító nem érvényesíti az alulbiztosítás következményeit, ha annak mértéke nem haladja meg a biztosítási összeg 10%-át.
3. A biztosítási szerződésben felsorolt vagyontárgyakat, illetve vagyoncsoportokat a szerződő felek a következők szerint tekintik biztosítottnak:
 - a) a tételre felsorolt vagyontárgyakat a felek a tételként megjelölt biztosítási összeg erejéig tekintik biztosítottnak, amikor is a kártérítés felső határát az egyes vagyontárgyakra megadott biztosítási összeg képezi.
 - b) az azonos szempontok alapján összevont vagyoncsoportokat a felek a megjelölt biztosítási összeg erejéig tekintik biztosítottnak, mely összeg egyben a kártérítés felső határa is. Az egyes szerződés-tételekbe tartozó vagyontárgyakat a biztosító úgy tekinti a kárrendezés során, mintha külön lettek volna biztosítva.
 - c) az alulbiztosítás tényét a biztosítási szerződés minden egyes vagyontárgyánál, és vagyoncsoportjánál külön-külön kell megállapítani.
4. A biztosító szolgáltatását korlátozhatja:
 - a) a biztosítási összegben belüli kártérítési maximum (limit) meghatározásával;
 - b) a kár összegéhez kapcsolódó önrész meghatározásával.
5. A biztosító – a szerződő hozzájárulásával – az újérték biztosítás fenntartása érdekében automatikus értékkelő indexet alkalmazhat. Az értékkelő alapja a Központi Statisztikai Hivatal által kiadott építőipari és fogyasztói árindex, melytől a biztosító $\pm 3\%$ ponttal eltérhet, és melyet biztosítási évfordulókra vesz figyelembe és ennek megfelelően módosítja a biztosítási összeget, illetve a biztosítási díjat. Az értékkelővel módosított biztosítási összeg az előző biztosítási időszak biztosítási összegének és a KSH indexszámának szorzata. A biztosítási összeg módosításáról a biztosító a biztosítási évfordulót megelőzően értesíti a szerződőt. Ha a szerződő a módosításhoz nem járul hozzá, írásban kérheti biztosításának eredeti összegekre való visszaállítását. Ha a szerződő az értékkelővetést írásos formában nem ellenzi vagy arra nem nyilatkozik, úgy azt elfogadottnak kell tekinteni.
6. Az indexálást követően a feltételekben meglévő összeghatárok (limitek) változatlanok maradnak.

VI. Általános kizárások

1. A biztosítási fedezet nem terjed ki:
 - a) harci cselekmények, háborús események és terrorcselekmények által okozott károkra, továbbá harci eszközök által okozott károkra,

zott sérülésre vagy rombolásra, valamint katonai vagy polgári hatóságok rendelkezései miatt keletkezett károokra.

- b) felkelés, lázadás, zavargás, fosztogatás, sztrájk, elbocsátott munkások vagy munkahelyi rendzavarásban résztvevők, vagy bármilyen politikai szervezettel kapcsolatban, illetve annak nevében fellépő személyek miatt vagy velük összefüggésben keletkezett károokra;
 - c) a felszabaduló nukleáris energia károsító hatásával, vagy sugárzó anyagok bármilyen célú felhasználásával összefüggésben keletkező károokra, még abban az esetben sem, ha ezek a különös feltételekben meghatározott biztosítási események formájában jelentkeznek.
2. Jelen kizárásokon kívül a biztosítási szerződés és a különös feltételek további kizárásokat is tartalmazhatnak.

VII. A szerződő (biztosított) közlési és változás-bejelentési kötelezettségei

1. A szerződő (biztosított) a szerződéskötéskor köteles a biztosítás elvállalása szempontjából minden olyan lényeges körülményt a biztosítóval közölni, amelyeket ismert, vagy ismernie kellett.
2. A szerződőnek (biztosítottnak) bekövetkezésüktől számított 8 napon belül a biztosítóknak be kell jelentenie:
 - a) ha a vagyoneérték 10%-át meghaladó mértékű változás történt, ami a biztosítási szerződésben szereplő biztosítási összeg módosítását indokolja.
 - b) ha a biztosítási szerződésben szereplő vagyontárgyakra további biztosítást kötött;
 - c) a biztosított vagyontárgyakra bármilyen jelzálog lett terhelve, a jogosult megjelölésével;
 - d) a biztosított vagyontárgyak bérbeadását.
3. Ha a szerződő (biztosított) a szerződésben meghatározott lényeges körülmények változását 8 napon belül a biztosítóknak írásban nem jelenti be, a biztosító kártérítési kötelezettsége nem áll be, kivéve, ha bizonyítást nyer, hogy a be nem jelentett körülményt a biztosító a szerződéskötéskor ismerte, vagy az nem hatott közre a biztosítási esemény bekövetkezésében.
4. Ha a biztosító csak a szerződéskötés után szerez tudomást a szerződést érintő lényeges körülményekről 15 napon belül javaslatot tehet a szerződés módosítására, illetőleg – ha a kockázatot a feltétel értelmében nem vállalja – a szerződést 30 napra írásban felmondhatja.
5. Ha a szerződő (biztosított) a módosító javaslatot nem fogadja el, vagy arra 15 napon belül nem válaszol, a szerződés a módosító javaslat közlésétől számított 30. napon megszűnik.
6. Ha a biztosító a 4. pontban meghatározott jogaival nem él, a szerződés az eredeti tartalommal hatályban marad.

VIII. Kárbejelentés, kárrendezés

1. A szerződőnek (biztosítottnak) a káreseményt annak bekövetkezése után haladéktalanul, de legkésőbb a tudomására jutásától számított 2 munkanapon belül írásban be kell jelentenie a szerződést kezelő szervezeti egységnek, meg kell adnia a szükséges felvilágosításokat, valamint lehetővé kell tennie a bejelentés és a felvilágosítás tartalmának ellenőrzését. Amennyiben a fentiek elmulasztása miatt lényeges körülmények (a kártérítés jogalapja, a káresemény bekövetkeztének ideje, a kár összege) kideríthetetlennek válnak, a biztosító kötelezettsége nem áll be.
2. A tűz, betöréses lopás, rablás károkat azok felfedezésével egyidejűleg az első fokú tűzrendészeti hatóságnak illetve az illetékes rendőrhatalóságnak is be kell jelenteni.

Betétkönyvek, értékpapírok eltűnése esetén a szerződő köteles haladéktalanul zároltatni a kifizetést és megindítani a hirdetményi eljárást.

3. A biztosítási esemény bekövetkezése után a biztosított vagyontárgy állapotában a szerződő (biztosított) a kárfelvételi eljárás megindulásáig, de legkésőbb a bejelentéstől számított 5. napig csak a kárenyhítéshez szükséges mértékig változtathat. Amennyiben az indokoltnál nagyobb mérvű változtatás következtében a biztosító számára lényeges körülmények tisztázása lehetetlenné válik, szolgáltatási kötelezettsége nem áll be.
4. Ha a kárszemlét a biztosító a bejelentéstől számított 5. napon belül nem végzi el, akkor a biztosított jogosult a megsérült vagyontárgy javítására, helyreállítására intézkedni. A vagyontárgy fel nem használt, illetve megsérült részeit azonban további 30 napig változatlan állapotban meg kell őrizni.
5. A szerződőnek (biztosítottnak) a kár összegszerűségét hitelt érdemlően bizonyító terveket, számlákat, kartonokat, bizonylatokat stb. – a biztosító kérésére – bármikor rendelkezésre kell bocsátani.
6. Amennyiben a biztosítottnak tudomására jut a tőle eltulajdonított tárgyak holléte, arról haladéktalanul köteles a rendőrséget és a biztosítót értesíteni, továbbá a tárgyak azonosítására és visszaszerzésére minden tőle jogszerűen elvárható megtenni.
7. A biztosító a kár kifizetését tűzkárnál a tűzrendészeti hatóság által kiadott hatósági bizonyítvány, betöréses lopás- és rablásnál a nyomozó hatóság nyomozást megszüntető határozatának megküldéséhez, vagy a bíróság jogerős végzésének kézhez vételéhez köti.
8. A biztosító a kártérítési összeget a megállapítástól számított 15 napon belül a biztosított részére forintban fizeti meg. Ha a szerződő (biztosított) igazoló okirat benyújtására kötelezett, úgy a 15 napos határidő az utolsó okirat beérkezésének napjától számítandó. A biztosító szolgáltatásának késedelmes teljesítése esetén a magyar polgári jog szabályai szerint késedelmi kamat megfizetésére köteles.
9. Ha a kárrendezési eljárás során megállapítást nyert a biztosítási szerződésben meghatározott biztosítási esemény bekövetkeztének ténye, valamint a jogalap is tisztázott, a biztosító a károsult kérésére kárelőleget folyósíthat.

IX. A biztosított kármegelőzési kötelezettsége

1. A biztosított a káresemények megelőzése és elhárítása érdekében köteles mindent megtenni, illetve a biztonsági intézkedéseket betartatni.
2. A biztosított helyiségek zárásáról – távollét esetén – a biztosított köteles gondoskodni, és minden rendelkezésre álló biztonsági berendezést üzembe helyezni.
3. A biztosított köteles az elektromos víz- és gázvezetékek, valamint a hozzájuk kapcsolódó berendezések, készülékek, továbbá a biztonságtechnikai berendezések karbantartásáról gondoskodni, a hatósági és építészeti előírásokat betartani. A biztosított köteles a nem lakott épületek vezetékeit, berendezéseit, felszereléseit elzárni. Fűtési időnyben valamennyi vízvezeték és berendezést vízteleníteni kell, ha azokat átmenetileg nem üzemeltetik.

X. Mentesülés

1. A biztosító mentesül fizetési kötelezettsége alól, amennyiben bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen:
 - a) a biztosított, illetve a szerződő fél,
 - b) a velük közös háztartásban élő hozzátartozó (házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó, mostoha és nevelőszülő, vala-

mint testvér, élettárs, jegyes) szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozták.

- Amennyiben a kár a kármegelőzési kötelezettségek elmulasztásával okozati összefüggésbe hozható, a biztosító olyan mértékben mentesül fizetési kötelezettsége alól, amilyen mértékben a mulasztás a biztosítási esemény bekövetkezésében közrehatott.

XI. A biztosítási titok

- Biztosítási titok minden olyan – államtitoknak nem minősülő –, a biztosító, a biztosításközvetítő, a biztosítási szaktanácsadó rendelkezésére álló adat, amely a biztosító, a biztosításközvetítő, a biztosítási szaktanácsadó egyes ügyfeleinek (ideértve a károsultat is) személyi körülményeire, vagyoni helyzetére, illetve gazdálkodására vagy a biztosítóval kötött szerződéseire vonatkozik.
- A biztosító, a biztosításközvetítő és a biztosítási szaktanácsadó ügyfeleinek azon biztosítási titkait jogosult kezelni, amelyek a biztosítási szerződéssel, annak létrejöttével, nyilvántartásával, a szolgáltatással összefüggnek. Az adatkezelés célja csak a biztosítási szerződés megkötéséhez, módosításához, állományban tartásához, a biztosítási szerződésből származó követelések megítéléséhez szükséges, vagy az e törvény által meghatározott egyéb cél lehet.
- A biztosítási titok tekintetében, időbeli korlátozás nélkül – ha törvény másként nem rendelkezik – titoktartási kötelezettség terheli a biztosító, a független biztosításközvetítő, a biztosítási szaktanácsadó tulajdonosait, vezetőit, alkalmazottait és mindazokat, akik ahhoz a biztosítóval kapcsolatos tevékenységük során bármilyen módon hozzájutottak.
- Biztosítási titok csak akkor adható ki harmadik személynek, ha
 - a biztosító, biztosításközvetítő és a biztosítási szaktanácsadó ügyfele vagy annak törvényes képviselője a kiszolgáltatható biztosítási titokkört pontosan megjelölve, erre vonatkozóan írásban felmentést ad,
 - e törvény alapján a titoktartási kötelezettség nem áll fenn.
- A biztosítási titok megtartásának kötelezettsége nem áll fenn többek között
 - feladatkörében eljáró Felügyelettel,
 - a folyamatban lévő büntetőeljárás keretében eljáró nyomozó hatósággal és ügyészséggel,
 - büntetőügyben, polgári ügyben, valamint csődeljárás, illetve a felszámolási eljárás ügyében eljáró bírósággal, továbbá a végrehajtási ügyben eljáró önálló bírósági végrehajtóval,
 - a hagyatéki ügyben eljáró közjegyzővel,
 - a (2) bekezdésben foglalt esetekben az adóhatósággal,
 - a feladatkörében eljáró nemzetbiztonsági szolgálattal,
 - a biztosítóval, a biztosításközvetítővel, a szaktanácsadóval, a harmadik országbeli biztosító, független biztosításközvetítő vagy szaktanácsadó magyarországi képviselővel, ezek érdek-képviselői szervezeteivel, illetve a biztosítási, biztosításközvetítői, szaktanácsadói tevékenységgel kapcsolatos versenyfelügyeleti feladatkörében eljáró Gazdasági Versenyhivatallal,
 - a feladatkörében eljáró gyámhatósággal.
- A biztosító, a biztosításközvetítő és a biztosítási szaktanácsadó a személyes adatokat a biztosítási, illetve a megbízási jogviszony fennállásának idején, valamint azon időtartam alatt kezelheti, ameddig a biztosítási, illetve a megbízási jogviszonnyal kapcsolatban igény érvényesíthető.
- A biztosító a létre nem jött biztosítási szerződéssel kapcsolatos személyes adatokat kezelhet, ameddig a szerződés létrejöttének meghiúsulásával kapcsolatban igény érvényesíthető.

- A biztosító, a biztosításközvetítő és a biztosítási szaktanácsadó köteles törölni minden olyan, ügyfeleivel, volt ügyfeleivel vagy létre nem jött szerződéssel kapcsolatos személyes adatot, amelynek kezelése esetében az adatkezelési cél megszűnt, vagy amelynek kezeléséhez az érintett hozzájárulása nem áll rendelkezésre, illetve amelynek kezeléséhez nincs törvényi jogalap.

XII. Egyéb rendelkezések

- Amennyiben a biztosító részéről a kárkifizetés megtörtént, őt illetik azok a jogok, amelyek korábban a biztosítottat illették meg a kárért felelős személlyel szemben.
- A biztosítási szerződésből eredő igények a biztosítási esemény bekövetkezésétől számított kettő év alatt évülnek el.

A feltételben nem rögzített kérdésekben az ide vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

COMFORT EXTRA LAKÁSBIZOSÍTÁS KÜLÖNÖS FELTÉTELEI

A biztosításra jelen különös feltételeken kívül az UNIQA Biztosító Rt. Lakásbiztosítás általános feltételeinek rendelkezései, valamint a hatályos magyar jogszabályok alkalmazandók.

I. Biztosítottak köre

- E különös feltétel alapján biztosított a kötvényben név szerint megnevezett:
 - tulajdonos és a tulajdonostársak tulajdoni hányaduk arányában;
 - haszonélvező;
 - bérlő, bérlőtárs;
 - azok, akik a biztosítási esemény bekövetkeztekor az a,b,c pontokban felsorolt biztosítottakkal a kockázatviselési helyen állandó jelleggel, életközösségben együtt laktak.
 - a lakásszövetkezet vagy társasház az UNIQA Biztosítónál biztosított lakásainak és az összes lakás arányában.
- A biztosító szolgáltatására a biztosított jogosult.

II. Biztosított vagyontárgyak

- Épület / lakás és építmények

A biztosítási fedezet kiterjed:

- családi ház, sor- vagy ikerház (rész) esetében a kötvény szerinti cím alapján a telek területén lévő épületre és építményre;
- lakástulajdon esetén a biztosított kizárólagos tulajdonát képező épületrészekre, továbbá a biztosítottra eső közös tulajdoni hányadrészre;
- bérleményeknél – eltérő megállapodás hiányában – a kockázatviselés azon bérbbe vett épület- illetve lakásrészekre terjed ki, amelyeket az 1993. évi LXXVIII. törvény (13. §) és a mindenkor hatályos módosításai a biztosított karbantartási kötelezettségébe sorolnak.

A biztosítás csak használatbavételi engedéllyel rendelkező épületekre terjed ki. (kivéve BÉBI biztosítások).

1.1 Épületnek minősülnek a környező külső tértől épület szerkezettel részben, vagy egészben elválasztott teret alkotó:

- a) állandó, vagy időszakos lakás céljára szolgáló épületek (pl. lakóház, lakás, bérlemény)
- b) nem lakás céljára szolgáló épületek és épület részek (kiegészítő célú helyiségek)
 - melléképületek
 - garázs, műhely, kazánház, lomtár, pince és padlástér

Nem tekintendő épületnek a három évnél rövidebb időtartamra létesített építmények.

1.2 Építménynek minősülnek

- a) az épületekkel építési kapcsolatban lévő építmények (pl. terasz)
- b) építési kapcsolat nélküli, de téglából, betonból vagy az épület egyéb építési módjának megfelelően készült építmények (pl. derítő, úszómedence stb.)
- c) továbbá mindenfajta kerítés (kivéve élő sövény)

1.3 Az épület értékéhez tartozik a funkcionális kiegészítő épület-szerkezeti elemek és kiegészítők, különös tekintettel:

- az épületen lévő villámhárító berendezések
- szilárd válaszfalak és térelválasztók, egyéb szilárdan rögzített elemek (az elmozdítható, ill. beépített bútorok azonban nem)
- rögzített padló- és szegélyburkolatok, hidegburkolatok
- rögzített lambéria és egyéb falburkolatok
- az épülethez hozzáépített lépcsők, létrák
- az épülethez rögzített zaslótartók
- elektronikusan működő kapuk mozgató berendezéseikkel együtt
- az üveg közé, illetve kívülre telepített redőnyök, azok kiegészítőivel együtt
- szilárdan rögzített közbenső födém, födémborítások, álmennyezetek, galériák
- betonból, téglából épített vermek, padlócsatornák, szerelőjáratok és aknák stb., ha azok az épületen belül találhatóak, vagy azal közvetlen építési kapcsolatban vannak.
- az épület villamossági szerelvényezettsége a hozzá tartozó mérőműszerekkel (a fogyasztók, világítótestek, elektromos készülékek nem tartoznak bele - kivéve klímaberendezés, villanytűzhely, villanybojler átfolyó üzemű elektromos vízmelegítők)
- az épület gázszelése a hozzájuk tartozó műszerezettséggel (a gázfogyasztó készülékek nélkül, kivéve gáztűzhely és gázbojler)
- az épület vízvezeték szerelése, valamennyi a vízellátást és szennyvízelvezetést, valamint a fűtést szolgáló berendezések a hozzájuk tartozó mérőműszerekkel, szerelvényekkel, szivattyúkkal, szűrő- és tisztító berendezésekkel valamint azok tartozékaival.
- WC, Fürdő és mosdóberendezések
- felvonók
- erkélyburkolatok
- antenna-berendezések
- kaputelefon
- szemétdobó berendezés
- védelmi berendezések, rács, riasztó, falba beépített értéktároló

III. Biztosított veszélynek és károk

A biztosító megtéríti azokat a károkat, amelyek a biztosított veszélynek közvetlen okozati összefüggésben a biztosított vagyontárgyakban azok megrongálódása, értékcsökkenése, megsemmisülése során a szerződés hatálya alatt keletkeztek.

A biztosító kockázatviselése a részletezett veszélynek közül a biztosítási ajánlaton és kötvényen megjelölt fedezettípus (biztosítási csomag) kockázataira, s a velük kapcsolatban felmerült károkra terjed ki.

1. Tűzkockázatok

Jelen feltétel alapján a biztosító kockázatviselése és kártérítési felelőssége nem terjed ki arra az esetre, ha a kockázatviselési helyen A vagy B tűzveszélyességi osztály szerinti tűzveszélyes, illetve robbanásveszélyes anyagok – amelyek mennyisége meghaladja az általános háztartási célú felhasználás mértékét – tárolása, illetve felhasználása, valamint ilyen anyagokkal bármiféle tevékenység végzése folyik.

1.1 Tűz

Tűznek minősül biztosítási szempontból az a tűz, amely nem a rendeltetésszerű tűztérben keletkezett, vagy ott keletkezett, de azt elhagyta és önerejéből továbbterjedni képes.

Nem tekintendő tűznek, így a biztosító nem téríti meg a biztosított vagyontárgyak sérülését, megsemmisülését, ha a kár az alábbi okokra vezethető vissza:

- a) gyulladási hőmérséklet alatti erjedés, befülledés, pörkölődés, szín- és alakváltozás, biológiai égés, korrózió illetve vegyi folyamat;
- b) tűztérbe dobták, vagy oda estek;
- c) tűzkár nélküli füst- és koromszennyeződés;
- d) megmunkálási vagy egyéb célból hasznos tűznek illetve hőkezelésnek, füst hatásnak alávetés;
- e) biztosított elektromos gépekben, berendezésekben elektromos áram hatására – fényjelenség kíséretében, vagy anélkül – keletkezik (pl. túlfeszültség, zárlat, szigetelési hibából adódó kár, érintkezési hibák stb.);

Ha a d) és e) pontokban felsorolt okok miatt keletkező tűz áttérjed más biztosított vagyontárgyakra is, a biztosító megtéríti a tűz miatt más vagyontárgyakban keletkezett károkat.

1.2 Villámcsapás

A biztosító villámcsapás kárnak tekinti azokat a károkat, amelyeket a becsapódó villám, illetve gömbvillám erő- és hőhatása közvetlenül okoz a biztosított vagyontárgyakban, valamint a villámcsapás miatt a biztosított elektromos gépekben, berendezésekben túlfeszültség vagy indukció során keletkező károkat.

1.3 Robbanás

Robbanásnak tekintendő a gőzök, gázok, porok terjeszkedési hajlandóságán alapuló, hirtelen bekövetkező erőmegnyilvánulás. Zárt rendszerű tartályok (kazán, csővezeték stb.) esetében a robbanás csak akkor tekintendő biztosítási eseménynek, ha annak falazata olyan mértékben reped szét, hogy a tartályon belüli és kívüli nyomáskülönbség hirtelen tud kiegyenlítődni.

A biztosító nem tekinti biztosítási eseménynek és nem téríti meg azokat a robbanás-károkat, amelyek:

- a) a tartályban/készülékben keletkeznek, ha a robbanás ténye a tartály /készülék műszaki hibájára vagy karbantartási hiányosságokra vezethető vissza;
- b) belső égésű motorok égésterében fellépő robbanások, valamint elektromos megszakítóknál (pl. nyomólég- és nyomógáz megszakítók stb.) a már meglévő, vagy keletkező gáznyomás folytán következik be;
- c) repülőgépek hangrobbanása miatt keletkeznek.

2. Elemi károk

2.1 Viharkár

Viharkárnak tekintendők azok a károk, amelyeket legalább 54 km/ó sebességű szél nyomó- és szívó hatása a biztosított vagyontárgyak-

ban okoznak, beleértve a vihar által megbontott tetőn történő egyidejű beázás miatti károkat is. A biztosítási fedezet nem terjed ki a helyiségen belüli légáramlás (huzat) miatt keletkezett károkra.

2.2 Jégverés

Jégszemek formájában lehulló csapadék által a biztosított vagyontárgyakban okozott törés, roncsolás, sérülés, valamint a jégverés által megbontott tetőn történő egyidejű beázás.

2.3 Hónyomás

Nagy mennyiségben felgyülemelő hó statikus nyomása által a biztosított épületben/építményben okozott kár.

A biztosító kártérítési kötelezettsége kiterjed azokra a károkra is, amelyeket:

- a) a biztosított épületbe a hónyomás által megrongált tetőn keresztül a biztosítási eseménnyel egyidejűleg beömlő csapadék a biztosított vagyontárgyakban okoz;
- b) az olvadáskor a biztosított épületről lecsúszó hó az építésügyi előírásnak megfelelő állapotú, hiánytalan hófogók megléte esetén az ereszcsonnában és a szerződésben biztosított épület-szerkezeti elemekben okoz.

2.4 Sziklaomlás, kőomlás, földcsuszamlás

Azok a károk, amelyeket a lehulló, illetőleg a helyükről elmozduló szikladarabok, kőzetdarabok, valamint földtömeg a biztosított vagyontárgyakban okoznak.

Nem téríti meg a biztosító:

- a) tudatos emberi tevékenység következményeként fellépő károkat;
- b) az épületek alatti feltöltések ülepedése, süllyedése miatti károkat;
- c) a támfalak kivitelezési, vagy tervezési hibája miatt fellépő károkat, illetve ha a kár a támfal karbantartásának elmulasztása következtében keletkezett. Ugyancsak mentesül a biztosító a kártérítés alól, ha a terep statikai viszonyai támfal megépítését tették volna szükségessé, de azt valamilyen okból kifolyólag nem építették meg, s emiatt következett be a káresemény.

2.5 Ismeretlen építmény, üreg beomlása

Azok a károk, amelyek azáltal következnek be, hogy a természetes egyensúlyi állapot külső erőhatás következtében megszűnik, ezáltal hirtelen talajelmozdulás, omlás következik be. Ismeretlen üreg az, amely az építési engedélyben nem szerepel, vagy a hatóságok által nincs feltárva.

Nem térít kárt a biztosító, ha az ismeretlen üreg beomlása bányában, bányászati tevékenység közben, illetőleg felhagyott bányákban történt.

2.6 Ismeretlen jármű ütközése

Az a kár, amelyet az ismeretlen jármű, illetve annak rakománya a biztosított vagyontárggyal való közvetlen ütközése okoz.

2.7 Légijármű és rakományainak ütközése

Az a kár, amelyet személyzet által irányított légijármű részeinek illetve rakományának ütközése vagy lezuhanása okoz, ide értve ezen események miatti oltás, mentés, bontás vagy kiürítés során keletkezett károkat is.

2.8 Felhőszakadás

Azok a károk, amelyeket a felhőszakadásból eredő, talajszinten áramló nagy mennyiségű víz rombolással, elöntéssel – ide értve az elvezető rendszerek elégtelenné válása miatti elöntést is – a biztosított vagyontárgyakban okoz.

A biztosító nem téríti meg:

- a) az elöntés nélküli átnedvesedés vagy felázás miatt keletkezett károkat;
- b) a felhőszakadás miatti belvíz, talajvíz által okozott károkat.

2.9 Árvíz

Az a kár, amikor élővizek és az ezekbe nyílt torkolattal csatlakozó és belvízvédelmi töltéssel ellátott mesterséges csatornák, valamint mesterséges tavak áradással kilépnek medrükéből és a biztosított vagyontárgyakat elöntik.

Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyek:

- a) belvíz és talajvíz által keletkeztek;
- b) a hullámtérben vagy a nem mentett árterületen lévő biztosított vagyontárgyakban keletkeztek.

2.10. Földrengés

Az a kár amelyet a kockázatviselés helyén az MSK-64 skála ötös fokozatát elérő földrengés okoz. A biztosító egy biztosítási eseménynek tekinti az egy epicentrumtól kiinduló, 72 órán belül bekövetkező földrengés által okozott károkat.

2.11. Árvíz és földrengés kiegészítő záradék

Azonos káridőpontban bekövetkező árvíz- vagy földrengéskár esetén a kifizethető kártérítés mértékének maximuma társasági szinten 2 milliárd Ft. Ha az összkár meghaladja a 2 milliárd Ft-ot, úgy szerződésenként olyan arányban történik a kár kifizetése, ahogy a 2 milliárd Ft és a tényleges összkár arányának egymáshoz.

A biztosító a szerződésben várakozási időt köt ki, melynek időtartama a szerződés hatályba lépésétől számított 30 nap. A biztosító kockázatviselése a várakozási idő alatti földrengés és árvíz biztosítási eseményekre nem terjed ki.

3. Vezetékes vízkár

Azon károk, amelyeket az épület külső határoló falába beépített, vagy azon belül lévő, valamint – családi-, sor- vagy ikerház esetén – a biztosított telken lévő használati víz, szennyvíz és csapadékvíz be- és elvezető vezetékeinek és a hozzájuk csatlakozó vízvezeték-, melegvíz-szolgáltató- és központi fűtés rendszerek vízvezetékeinek törése, repedése vagy dugulása miatt kilépő víz okoz.

Nem téríti a biztosító:

- a) a biztosított vízvezetékekre csatlakoztatott tartozékok, szerelvények, berendezések, háztartási gépek, készülékek és ezek tartozékainak javítási, pótlási költségeit;
- b) a kiömlő folyadék, gőz értékét;
- c) a gombásodás, penészedés formájában jelentkező károkat.

4. Üvegtörés

Épületszerkezeti üvegezések biztosítására csak épületbiztosítással együtt van mód. Ennek hiányában üveget csak egyedi díjkalkulációval (különleges üvegek) lehet biztosítani.

Biztosítási eseménynek minősül a biztosított üvegekben keletkezett törés- vagy repedéskár.

4.1 Az épületüveg általános keretében a biztosító kockázatviselése kiterjed:

- a) az épületbe szerkezetiileg beépített ajtók és ablakok valamint az erkély és loggia 10 mm-nél nem vastagabb síküvegeire, hőszigetelő, drót- illetve katedrálüvegeire a COMFORT EXTRA lakásbiztosítási csomagok kockázati köreiből meghatározott táblaméretig, továbbá

b) olyan akadályok (védőrácsok, belső zárok és hasonló a nyílászáróra szerelt tárgyak) le- és visszaszerelési költségeire, amelyek az üvegpótlást lehetetlenné teszik,

c) bútorüvegezés (kivéve Standard)

4.2 Különleges üvegek biztosítása

A biztosító kockázatviselése csak külön megállapodás esetén terjed ki az alábbiakra:

a) a 3. sz. mellékletben meghatározott táblaméretet meghaladó és/vagy 10 mm üvegvastagság feletti üvegek;

b) épületszerkezeti üvegek, mint pl. üvegtető, üvegfalak, tükörfalak, portálüvegezések, veranda és korlátüvegezések;

c) üveg építő elemek, mint pl. üvegtégla, üveg-tetőcserép, copolit üvegek;

d) növényházak, télikertek, akváriumok, terráriumok üvegezése;

e) különleges kivitelezésű üvegek, mint pl. a tükör- és fényvisszaverő, a biztonsági, a fóliával borított, a plexi és akril, a savval maratott, homokfúvott üvegek, a díszített és dízüvegezések, tükörcsempék;

f) az üvegfelületen elhelyezett fénytörő és egyéb fóliákban valamint az üvegfelületen lévő dekorációban az üvegtörés miatt keletkezett károk;

4.3 A biztosító nem téríti meg:

a) az üveg felületén, vagy annak díszítésében (ideértve a fényvédő bevonatokat és fóliákat is) karcokkal, kipattogzással (kagylótöréssel) keletkezett károk;

b) a biztosított üveg keretében (foglatában) keletkezett károkat;

c) a biztosítás megkötésekor már törött, repedt vagy toldott üvegekben keletkezett további károkat;

d) a taposó üvegekben, üveg dísz tárgyakban, csillárok üvegezésében, neonokban és egyéb fényforrásokban keletkezett károkat;

e) az épület átépítése miatt vagy idején keletkezett kárt, beleértve a biztosított üveg áthelyezése, változtatása során keletkező károkat;

f) a biztosítási fedezet nem terjed ki továbbá az üvegezés dekorációjára, az üvegek festésére, feliratozására, fóliázására (kivéve a vagyoni védelmi fóliát, ha azt külön feladták biztosításra).

IV. Költségek

Megtéríti a biztosító a biztosítási eseménnyel kapcsolatos, alább felsorolt, indokolt és célszerű költségeket, ha e költségek a biztosítottat terhelik. A kártérítés felső határa a biztosításra ténylegesen feladott teljes biztosítási összeg 1%-a.

a) bontási, törmelékeltakarítási és takarítási költségek;

b) betétkönyvek és értékpapírok esetében a megsemmisítési eljárással kapcsolatos költségek;

c) kárenyhítés indokolt, és igazolt költségei.

A biztosító nem téríti meg az elmaradt haszonból, illetve a helyiségek használhatatlanságából eredő kárigényeket.

V. Kockázatviselési hely

A biztosítás helye a kötvényben feltüntetett cím.

COMFORT EXTRA LAKÁSBIZTOSÍTÁS KIEGÉSZÍTŐ FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSI FELTÉTELEI

I. Biztosítottak

Jelen feltétel alapján biztosított a kötvényben név szerint megnevezett személy és azok, akik a biztosítási esemény bekövetkezésének időpontjában vele állandó jelleggel, életközösségben vele együtt laktak.

II. Biztosítási esemény

1. Biztosítási eseménynek minősül az a káresemény, amelyért a biztosított, mint károkozó vagy mint károkozásért felelős személy a magyar jog szerint a 2. pontban meghatározott minőségében kártérítési kötelezettséggel tartozik a harmadik személynek okozott személysérülésekért, szerződésen kívül okozott dologi károkért és az ezekre visszavezethető vagyoni károkkért.

2. A biztosítási fedezet a biztosított által az alábbi minőségében okozott károokra terjed ki:

a) a kötvényben megjelölt ingatlan tulajdonosa, bérlője, haszonbérlője, használója;

b) korlátozott belátási képességű személyek gondozója;

c) elektroakusztikai vagy elektromos háztartási berendezések üzemben tartója;

d) kerékpár, illetve járműnek nem minősülő közlekedési és szállítási eszköz használója;

e) nem hivatásszerű sporttevékenység (kivéve vadászat) folytatója;

f) engedélyezett önvédelmi eszköz, lőfegyver használója;

g) kisállattartó;

Jelen biztosítási szerződés szempontjából kisállatnak minősül a macska, a baromfi, továbbá a hobbi-állatok, mint pl. hörcsögök, tengeri malac, egérfélék, papagáj és egyéb madarak, teknősök, akvárium halak.

Jelen biztosítási szerződés szempontjából nem minősülnek kisállatnak és így nem terjed ki a biztosítási védelem az alábbi állatok tartójára: egzotikus állatok, mint pl. a kígyófélék, krokodilok és aligátorok, mérges pókok, skorpiók, majmok.

h) nem motoros vízi járművek üzemben tartója;

i) közúti balesetet előidéző gyalogos;

j) fűtőolaj tárolója, gázpalack, gáztartály használója, kivéve a talaj vagy vizek szennyeződéséből eredő károkat;

A biztosítási fedezet kiterjed továbbá a szerződő/biztosított ebartói minőségében okozott károokra (L-2. sz. Záradék), valamint az idegen személyek nem jövedelemszerzési céllal történő befogadása esetén az ingatlanba befogadott vendégek által behozott vagyontárgyak megsemmisüléséből származó felelősségére.

III. Kizárások

Nem terjed ki a biztosítás:

a) azokra a felelősségi károokra, amelyekért a biztosított nem a jelen szerződésben meghatározott magánemberi minőségében felel;

b) szerződésszegés miatt támasztott kártérítési igényekre;

c) légi járművek, gépjárművek, utánfutók üzemben tartója minőségben okozott károokra;

- d) arra a kárra, melyet a biztosított maga szenved el, illetőleg a Ptk. 685.§ b.) pontjában felsorolt hozzátartozónak okozott;
- e) az olyan károk miatti kártérítési kötelezettségekre, amelyek:
- a biztosított vagy annak megbízásából eljáró személyek által kölcsönzött, bérelt, haszonbérbe vett vagy megőrzésre átvett vagyontárgyakban (dolgokban) következtek be, még akkor sem, ha ez mellékkötelezettségként megőrzés során történt;
 - ingó dolgokban azok szállítása, feldolgozása vagy azokon végzett vállalkozói tevékenység következtében álltak elő;
 - nem ingó dolgok olyan részeiben következnek be, amelyek közvetlenül megmunkálás vagy egyéb tevékenység tárgyát képezik;
- f) kötbér, bírság, egyéb büntetés jellegű költség megfizetésére.

IV. A biztosítás időbeni hatálya

A biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződés hatálya alatt okozott, bekövetkezett és bejelentett károkra terjed ki.

Azok az események, amelyek a biztosítás hatályba lépése után következtek be, de a károkozó tényező már a hatályba lépés előtt fennállt, csak akkor vannak a biztosítással fedezve, ha a biztosítottnak nem volt tudomása a biztosítás hatályba lépéséig a károkozó tényező létezéséről.

V. Kártérítés

1. A biztosító a szerződéssel fedezett károkat a magyar magánjog szabályai szerint téríti meg.
2. Megtéríti a biztosító azt a költséget, amely a károsultat ért vagyoni és nem vagyoni hátrány csökkenéséhez vagy kiküszöböléséhez szükséges.
3. A kármegelőzés és kárenyhítés körébe eső költségeket a biztosító – a biztosítási összeg keretein belül – akkor is megtéríti, ha azok eredményre nem vezettek.
4. Külön megállapodás hiányában a kártérítési összeg felsőhatára biztosítási eseményenként: 2000000 Ft, területi hatálya Magyarország.
5. A biztosító kártérítést kizárólag belföldi fizetőeszközben teljesít.

VI. A biztosító megtérítési igénye

1. A biztosító visszakövetelheti a biztosítottól a kifizetett kártérítési összeget, ha a biztosított a kárt:
 - szándékosan,
 - súlyosan gondatlan magatartásával okozta.

2. Súlyosan gondatlan a károkozó magatartása, ha:

- a) a biztosított a kárt súlyosan ittas vagy bódult állapotában, és ezen állapotával összefüggésben okozta;
 - b) a biztosított hatósági engedélyhez kötött tevékenységet ilyen engedély nélkül folytatott és ezáltal okozott kárt;
 - c) a biztosított azonos károkozó körülményekkel visszatérően okozott kárt, s a biztosító felhívása ellenére a károkozás körülményeit nem szüntette meg, bár az megszüntethető lett volna;
 - d) a fegyverhasználat hatósági előírásait megszegi;
 - e) ha a biztosított harmadik személy a káresemény bekövetkezésének lehetőségére figyelmeztette, s a káresemény ezután a szükséges intézkedés hiányában következett be.
3. A többletkár megtérítését követelheti a biztosító a biztosítottól, ha az a kárenyhítési kötelezettségének teljesítését mulasztotta el.

VII. Kárigény elévülése

A biztosítási szerződésből eredő igények az esedékességtől számított két éven belül elévülnek.

VIII. Egyebek

Jelen feltételben nem szabályozott kérdésekben a Comfort EExtra lakásbiztosítás általános és különös feltételei rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Comfort Extra banki hitelfedezeti lakásbiztosítási csomag kockázati körei

- Tűzkockázatok
- Villámcsapás
- Robbanás
- Vihar, jégverés, hónyomás
- Sziklaomlás, kőomlás, földcsuszamlás
- Ismeretlen építmény, üreg beomlása
- Ismeretlen jármű ütközése
- Légijármű és rakományainak ütközése
- Felhőszakadás
- Vezetékes vízkár
- Árvíz, földrengés
- Üvegtörés biztosítás (3 m²/tábla méretig)
- Privát felelősségbiztosítás (2 millió Ft/kár limittel, Magyarországon)



Nyilatkozat

az 1995. évi XCVI. törvényben előírt
tájékoztatás átvételéről

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozattal együtt aláírt *Hitelfedezeti vagyonszolgáltatási* termékre vonatkozó biztosítási ajánlatom aláírása előtt megismertem és átvettem az alábbi szabályzatokat és egyéb dokumentumokat, melyek tájékoztatást adnak a biztosítóra és a szerződés jellemzőire vonatkozóan.

1. Biztosítási szabályzat/feltételek _____
2. Nyilatkozat, I példány _____
3. _____
4. _____
5. _____

Dátum: _____

a biztosított aláírása

a szerződő aláírása
(ha nem azonos a biztosítottal)

Biztosított adatai

Név: _____

Szül. hely, idő: _____

Lakcím: _____

Szerződő adatai

Név: _____

Szül. hely, idő: _____

Lakcím: _____

Ügyfél példány

UNIQA példány

A Comfort Extra banki hitelfedezeti lakásbiztosítási csomag kockázati körei:

- Tűzkockázatok
- Villámcsapás
- Robbanás
- Vihar, jégverés, hónyomás
- Szikla- és kőomlás, földcsuszamlás
- Ismeretlen építmény, üreg beomlása
- Ismeretlen jármű ütközése
- Légjármű és rakományainak ütközése
- Felhőszakadás
- Vezetékes vízkár
- Árvíz, földrengés
- Üvegtörés (3 m²/tábla méretig)
- Privát felelősségbiztosítás
(káronként 2 millió forintos limittel Magyarországon)

Inter-Európa Bank Rt.

1054 Budapest, Szabadság tér 15.
Tel.: 06-40/373-333 · E-mail: ieb@ieb.hu
www.ieb.hu

UNIQA Biztosító Rt.

1134 Budapest, Róbert Károly krt. 76–78.
Tel.: 238-6000 · Fax: 238-6060
E-mail: info@uniqa.hu · www.uniqa.hu