

COLONIA COMFORT LAKÁSBIZTOSÍTÁSI AJÁNLAT

- Új szerződés
 - Átdolgozás (előzmény kötvényszáma)
 - Építés alatt álló épület
 - Nem állandóan lakott lakás/épület
 - meglévő lakásbiztosítás kötvényszáma:
 - vagy az új lakásbiztosítás ajánlatszám:
- Van-e más biztosítása a Colóniánál?
- ha igen, partnerkódja:

Érkeztetések

Kötvényszám:	Partnerkód:	Csekk sorszáma:	Szerző kódja / Ajánlatszám
--------------	-------------	-----------------	----------------------------

Szerződő Vezetéknév:		Keresztnév:	
Irányítószám:	Helység:	utca, házszám, emelet, ajtó:	
Doktori vagy egyéb cím:	Születési dátum:	Allampolgárság Magyar <input type="radio"/>	Háztartásban élők száma fő
Biztosított neve (csak akkor kell kitölteni, ha nem egyezik meg a fenti névvel):		Számíavezető bank neve, címe:	
Biztosítási hely (irányítószám, utca, házszám, emelet, ajtó (csak akkor kell kitölteni, ha nem egyezik meg a fenti címmel):			

INGÓSÁGBIZTOSÍTÁS

612

613

LUX <input type="radio"/>	PLUS <input type="radio"/>	STANDARD <input type="radio"/>
---------------------------	----------------------------	--------------------------------

Betöréssel, lopással és rablásbiztosítás
 Tűz, villámcsapás, robbanás
 Vezetékes vízkár
 Vihar, jégverés, hőnyomás
 Ismeretlen jármű ütközése
 Költségek
 Privát felelősségbiztosítás (10 millió Ft-ig Európa területén)
 Földrengés
 Árvíz
 Földcsuszamlás
 Felhőszakadás
 Üveg törés (korlátozás nélkül)
 Elektromos berendezések - villámcsapás
 Üvegkerámia főzőlapok
 Állattartói felelősségbiztosítás

Betöréssel, lopással és rablásbiztosítás (250.000,- Ft-ig)
 Tűz, villámcsapás, robbanás
 Vezetékes vízkár
 Vihar, jégverés, hőnyomás
 Ismeretlen jármű ütközése
 Költségek (max. a biztosítási összeg 2%-áig)
 Privát felelősségbiztosítás (5 millió Ft-ig M.o.)
 Földrengés, árvíz, földcsuszamlás
 Felhőszakadás
 Üveg törés (5 m²/tábláig)

Betöréssel, lopással és rablásbiztosítás (100.000,- Ft-ig)
 Tűz, villámcsapás, robbanás
 Vezetékes vízkár
 Vihar, jégverés, hőnyomás
 Ismeretlen jármű ütközése
 Költségek (max. a biztosítási összeg 2%-áig)
 Privát felelősségbiztosítás (2 millió Ft-ig M.o.)

Betöréssel, lopással és rablásbiztosítás
 Elektromos berendezések - villámcsapás
 Üvegkerámia főzőlapok
 Állattartói felelősségbiztosítás **K5**

Betöréssel, lopással és rablásbiztosítás
 Elektromos berendezések - villámcsapás
 Üvegkerámia főzőlapok
 Állattartói felelősségbiztosítás **K5**

automatikus kályha, 21d van.

ÉPÜLETBIZTOSÍTÁS

621

622

623

612-nek kell lenni
vagy
ingóság

LUX <input type="radio"/>	PLUS <input type="radio"/>	STANDARD <input type="radio"/>
---------------------------	----------------------------	--------------------------------

Tűz, villámcsapás, robbanás
 Vezetékes vízkár, csőtörés- és repedés (cső 6 m)
 Vihar, jégverés, hőnyomás
 Ismeretlen jármű ütközése
 Költségek (max. a biztosítási összeg 5%-áig)
 Telken lévő felszerelések
 Felelősségbiztosítás (10 millió Ft-ig)
 Földrengés, árvíz, földcsuszamlás
 Felhőszakadás
 Szállasköltség
 Elektromos berendezések - villámcsapás
 Idegenek befogadása

Tűz, villámcsapás, robbanás
 Vezetékes vízkár, csőtörés- és repedés (cső 2 m)
 Vihar, jégverés, hőnyomás
 Ismeretlen jármű ütközése
 Költségek (max. a biztosítási összeg 1%-áig)
 Telken lévő felszerelések
 Felelősségbiztosítás (5 millió Ft-ig)
 Földrengés, árvíz, földcsuszamlás
 Felhőszakadás

Tűz, villámcsapás, robbanás
 Vezetékes vízkár, csőtörés- és repedés
 Vihar, jégverés, hőnyomás
 Ismeretlen jármű ütközése
 Költségek (max. a biztosítási összeg 1%-áig)
 Felelősségbiztosítás (2 millió Ft-ig)

Elektromos berendezések - villámcsapás
 Idegenek befogadása **K7**

Elektromos berendezések - villámcsapás
 Idegenek befogadása **K8**

Lux Plus Standard

INGÓSÁGBIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS FELTÉTELEI

Tartalomjegyzék

I. Vagyongbiztosítás

1. fejezet	Biztosított vagyontárgyak és költségek	1
2. fejezet	Milyen veszélyekre és károkra érvényes a biztosítás?	2
3. fejezet	Biztonsági előírások	4
4. fejezet	Hol érvényes a biztosítás?	6
5. fejezet	Kötelező elővigyázatossági, biztonsági előírások és kötelek	6
6. fejezet	Mi a teendő káreseménynél?	7
7. fejezet	Kárkifizetés	7
8. fejezet	Mikor csökkenti a biztosító a kártérítést? (alulbiztosítás)	8
9. fejezet	Záradékok	8

II. Felelősségbiztosítás

10. fejezet	Mi számít biztosítási eseménynek?	10
11. fejezet	Mi a biztosítás tárgya?	10
12. fejezet	Melyek a biztosított kockázatok?	10
13. fejezet	Mely személyek együttbiztosítottak?	10
14. fejezet	A biztosítás területi és időbeni hatálya	10
15. fejezet	A biztosító szolgáltatásai	10
16. fejezet	Kizárások	11
17. fejezet	Mikor követelheti vissza a biztosító a kifizetett kártérítési összeget?	11
18. fejezet	Egyéb rendelkezések	11

I. VAGYONBIZTOSÍTÁS

1. fejezet

Biztosított vagyontárgyak és költségek

1. Biztosított vagyontárgyak

- 1.1 általános háztartási ingóságok: a személyes használatra, vagy fogyasztásra szolgáló, a biztosított és a vele közös háztartásban élő családtagok tulajdonát képező, épületbe nem épített, mozgatható vagyontárgy, amennyiben az nem tartozik a 1.2., 1.3., 1.4-es pontokba. Biztosítva vannak továbbá, betegtolószékek, kerékpárok, kajakok, evezőshajók, gumicsónakok, szörfdeszkák és háziállatok.
- 1.2 elektronikai- és optikai készülékek, valamint hatósági engedéllyel rendelkező önvédelmi célokat szolgáló fegyverek.
- 1.3 Biztosított értéktárgyak
- 1.3.1 készpénz, bemutatóra szóló értékpapírok egyéb teljesítés korlátozás hiányában összesen legfeljebb 25.000,- Ft-ig,

1.3.2 kizárólag magánszemélyekre szóló okmányok biztosítottak, a biztosítási összeg ezek újraclóállítási költsége.

1.3.3 ékszerek, drágakövek, gyöngyök, bélyegek, a névérték meghaladó értékű érmék, medáliák, valamennyi aranyból vagy platínából készült tárgy, valamint értékcsikkek.

1.3.4 szőrmék, kezi szövés szőnyegék, gobalinek, olajfestmények, akvarellek, rajzok, grafikák, szobrok, porcelánból vagy kristályból készült tárgyak, valamint ezüst tárgyak, minden 100 évesnél régebbi tárgy, kivéve antik bútorok,

1.4 ezen kívül biztosítottak a biztosított által bérelt, lízingelt és a biztosítottakra bízott vagyontárgyak. A vendégek tárgyai max. 100.000,- Ft-ig biztosítottak.

1.5 a fenti vagyontárgycsoportok bármelyikében – tartozó vagyontárgyakra vonatkozóan – egyéb megállapodás hiányában, a kártérítés felső határa vagyontárgyanként, illetőleg garnitúráként 100.000,- Ft.

1.6 biztosítottak a kötvényben feltüntetett lakásban beépített tárgyak, amelyeket a biztosított mint bérlo saját költségén vásárolt vagy átvett, és érte felel, összesen a biztosítási összeg 10%-áig, de legfeljebb 300.000,- Ft-ig.

1.7 a biztosítási fedezet kiterjed a lakásban folytatott kereső foglalkozást szolgáló vagyontárgyakra is, összesen a biztosítási összeg 10%-áig, de legfeljebb 300.000,- Ft-ig.

1.8 épületüvegezés, illetve bútorok beépített üvegbiztosítása esetén a biztosítási fedezet kiterjed:
 – plus termék esetében 5 m²/tábla méretig
 – lux terméknel a teljes üvegfelületre.

1.8.1 a biztosítási kötvényben feltüntetett épület vagy lakás (biztosítási hely) készen beépített üvegtáblái és a bútorokba beépített üvegezők és képuvegezők, amelyek vagy a biztosított tulajdonát képezik, vagy amelyekért a biztosított felelősséggel tartozik továbbá, díszüvegek, tükrök vagy lapok (pl. művészi üvegezés, üvegestűnyék, savval marított, homokfúvott vagy csiszolt felületek), akváriumok, terráriumok üvegtáblái, ablakok, lapok vagy fénykúpok műanyagból vagy üvegerámiából.

1.8.2 üvegerámiá főzlapok (lux termék esetében)

1.9 haszonállatok esetén a kártérítés káreseményenként összesen 100.000,- Ft-ra korlátozódik.

1.10 melléképületek esetében az 1. fejezet 1.1 felsorolt vagyontárgyakra, és a kereső foglalkozást szolgáló vagyontárgyakra a 2. fejezet 1., 2., 3., 4., 5. 6. pontokban megnevezett veszélyeire terjed ki a biztosítási fedezet: az összes melléképületre a kártérítés a biztosítási összeg 10%-áig, de legfeljebb 300.000,- Ft-ra korlátozódik.

A betöréses lopás- és rablásbiztosításra vonatkozóan teljesítés-korlátozás: 2. fejezet 7.7.6 pontja.

2. Költségek

A standard és a plus termék esetében a költségek maximális kártérítési összege a biztosítási összeg 2%-áig terjed ki. Megtéríti a biztosító a biztosítási eseménnyel kapcsolatos, alább felsorolt indokolt és célszerű költségeket, ha e költségek a biztosítottat terhelik:

2.1 bontási, törmelékeltakarítási és takarítási költségek, valamint a törmeléknek a legközelebbi lerakóhelyhez való elszállítási és lerakási vagy megsemmisítési költségeit.

- 2.2 biztosított vagyontárgyak helyreállítása vagy újrabeszerzése miatt más vagyontárgy indokolt mozgatása, megváltozása vagy védelme érdekében felmerült költségeket (mozgatási- és védelmi költségek).
- 2.3 fenntartásos betétkönyvek és értékpapírok esetén a megsemmisítési eljárással kapcsolatos költségeket.
- 2.4 kárenyhítés indokolt költségeit (nincsenek fedezve a kárenyhítés folyamán keletkezett egészségkárosodások).
- 2.5 tűzoltóság és más hivatalos szervek kiszállási és ráfordítási költségét.
- 2.6 a biztosított épületüvegezés, beépített bútorüvegezés törése során fellépő alábbi költségek, kiegészítve a fenti 2.2 és 2.4 pontot (plus, lux termékekre vonatkozóan):
- 2.6.1 üvegtáblák szállítási és szerelési költségei,
- 2.6.2 az üvegtáblák pótlásának speciális eszközök igénybevétele miatt keletkezett többletköltségei (pl. állványzat vagy daru felállítása).

3. Nincsenek biztosítva:

- 3.1 légi járművek, motoros járművek, utánfutók, lakókocsok, önjáró lakókocsok és motorkerékpárok minden esetben a tartozékaikkal
- 3.2 vízijárművek, kivéve az 1. fejezet 1.1-es pontban (kajakok, evezős hajók, gumicsónakok és szörfdeszkák) felsoroltakat.
- 3.3 bérlok, albérlők és fizetővendégek vagyontárgyai
- 3.4 külön értéktárgy biztosítással biztosított értéktárgyak.
- 3.5 nem a szerződő és a vele közös háztartásban élő családtagok készpénze és értékpapírjai.
- 3.6 az üvegezés kerete, az üvegek mázolása, festése, feliratozása, fóliázása vagy egyéb dekorációja, kivéve a vagyonvédelmi fóliákat. Optikai és öblös üvegek és világítótestek, valamint üzletek és kirakatok üvegtáblái, név- és reklámtáblák, világítótestek. Építés vagy átépítés alatt álló, valamint befejezetlen épületekben vagy épületrészekben beépített üvegezések (plus, lux termékekre vonatkozóan).

2. fejezet

Milyen veszélyekre és károokra érvényes a biztosítás?

1. Tűz (lánggal égés), villámcsapás; robbanás

(A biztosítási fedezet kiterjed mindhárom termékre)

- 1.1 **Biztosítva vannak** vagyontárgyakban keletkezett olyan károk, amelyeket hirtelen, balesetszerűen, rendeltetészerű gócpont nélkül vagy azt elhagyva saját erőből terjedőképes, nem fokozatos oxidációs folyamat miatt keletkeznek (tűz) – akkor keletkeznek, ha a villám közvetlenül csap be a biztosított tárgyba (villámcsapás), – gázok vagy gőzök hirtelen kiszabadulásából eredő erőhatásoktól származnak (robbanás)
- 1.2 **Nincsenek biztosítva** a közrejátszó okok figyelembevétele nélkül
- tűz esetén: az öngyulladásból, pörkölődésből, izzásból, tűz nélküli füst- és koromszennyeződésből eredő károk, illetve a rendeltetészerűen tűz vagy hőhatásnak kitett tárgyak,
 - villámcsapás esetén: az elektromos vezetékekben, készülékekben és berendezésekben keletkező károk, abban az

esetben sem, amennyiben a villám közvetlenül csap bele az ilyen vagyontárgyba (standard és a plus terméknel).

2. Vezetékes vízkár

(A biztosítási fedezet kiterjed mindhárom termékre)

- 2.1 **Biztosítva vannak** a vagyontárgyakban keletkezett olyan károk, amelyeket a biztosított tárgyat tartalmazó épületet szolgáló vízvezetékek (vízellátás, szennyvízelvezetés, fűtés, sprinklerberendezések, automatikus oltókészülékek) vagy az azokra kötött háztartási gépek törése, dugulása vagy repedése miatt nem rendeltetészerűen kiömlő víz vagy gőz okozott.

- 2.2 **Nincsenek biztosítva** a közrejátszó okok figyelembevétele nélkül a vagyontárgyakban keletkezett olyan károk, amelyek

- fakorhadásra, gombásodásra vagy penészesedésre vezethetők vissza,
- utcai szennyvízcsatormából való visszaáramlásból erednek.

3. Vihar, jégverés, hőnyomás

(A biztosítási fedezet kiterjed mindhárom termékre)

- 3.1 **Biztosítva vannak** a vagyontárgyakban keletkezett olyan károk, amelyeket

- 54 km/h küszöbértéket elérő vagy azt meghaladó sebességű, időjárás miatti légmozgások okoztak (vihar),
- hó-, vagy jégtömeg súlyának hatása okozott (hőnyomás)

- 3.2 **Nincsenek biztosítva** a közrejátszó okok figyelembevétele nélkül a vagyontárgyakban keletkezett olyan károk, amelyek

- vihar esetén: le nem zárt ablakokra, külső ajtókra vagy más nyílásokra vezethetők vissza,
- hőnyomás esetén: idegen tetőkről lecsúszó hó vagy jég miatt keletkeztek.

4. Földrengés, árvíz, földcsuszamlás, felhőszakadás

(A biztosítási fedezet kiterjed a plus, illetve a lux termékekre)

- 4.1 **Biztosítva vannak** a vagyontárgyakban keletkezett olyan károk, amelyeket

- az MSK-64 skála ötös fokozatát elérő földrengések okoztak (földrengés)
- természetes, felszíni élővizek és tavak áradásai okoztak (árvíz)
- kő-, vagy földtömeg természetes eredetű lecsúszása vagy leszakadása okozott (földcsuszamlás)
- felhőszakadásból eredő, talajszinten áramló nagy mennyiségű víz okozott (felhőszakadás)*

- 4.2 **Nincsenek biztosítva** a közrejátszó okok figyelembevétele nélkül a vagyontárgyakban keletkezett olyan károk, amelyek

- földrengés, földcsuszamlás esetén: mesterséges földmozgásra, alkalmatlan építési telekre, hibás építési konstrukcióra vagy hiányos épület-karbantartásra vezethetők vissza,
- árvíz esetén: belvíz vagy talajvíz miatt vagy hullámtéren és nyílt ártéren ár, vagy fakadóvíz, továbbá az árvízvédelmi töltés mentén jelentkező fakadóvíz miatt keletkeztek,
- felhőszakadás esetén: a talajszint alatti padlózatú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek elöntése esetén keletkeznek.

5. **Ismeretlen jármű ütközése** során biztosítva vannak a vagyontárgyakban keletkezett károk
- (A biztosítási fedezet kiterjed mindhárom termékre)

6. Üvegtörés biztosítás
(a biztosítási fedezet kiterjed a plus és a lux termékekre)
- 6.1 **Biztosítva vannak** az 1. fejezet 1.8. pontban felsorolt üvegbiztosítás esetén az üvegek töréséből keletkezett károk.
- 6.2 **Nincsenek biztosítva** a felületi károsodások (pl. karcolások, üveggagylósodások)

KIEGÉSZÍTŐK:

Külön megállapodás alapján biztosítva

A standard és a plus termékekre vonatkozóan

(A lux termék esetén az alapfedezet tartalmazza)

K.1 Villámcsapás által előidézett túlfeszültségi károk biztosítása:

A biztosító megtéríti az elektromos készülékekben esett villámcsapás által okozott károkat, ha a villám közvetlenül csap be a biztosított tárgyba, továbbá a villámcsapás által előidézett túlfeszültségi károkat.

K.2 Üvegeramiák biztosítása:

Biztosítási fedezet kiterjed az üvegeramiák főzólapokra.

7. Betöréses lopás-, rablásbiztosítás, és vandalizmus

Biztosítva vannak

A biztosított tárgyban keletkezett és igazolt károk

- 7.1 **betöréses lopás** esetén, azaz ha az elkövető a biztosított vagyontárgyat úgy tulajdonította el, hogy erőszakkal vagy alkulccsal vagy más nem a rendeltetészerű nyitóeszközzel a biztonsági előírások szerint lezárt, épületen belüli helyiségbe behatol vagy az épületen belüli helyiségben lévő szabályosan lezárt értékmegőrző (páncélszekrény, fali trezor) feltöri. Ez a betöréses lopás biztosítási eseménynek csak akkor tekinthető, ha az értékmegőrző tartalmazó helyiségbe a tettes a 7.1-es (betöréses lopás) vagy a 7.2-es pontban (rablás) felsorolt módon jutott be.
- 7.2 **rablás** esetén, azaz ha az elkövető a biztosított vagyontárgyat – lakáson kívül is úgy szerzi meg, hogy e célból a biztosított vagy vele életközösségben élő családtagok ellen erőszakot, élet vagy testi épség ellen irányuló közvetlen fenyegetést alkalmaz, illetve öntudatlan vagy védekezésre képtelen állapotba helyez; továbbá ha a tettes értolva, az eltulajdonított tárgy megtartása érdekében erőszakot, élet- vagy testi épség elleni közvetlen fenyegetést alkalmazott.
- 7.3 **vandalizmus** betörés során, azaz ha a tettes a 7.1-es pontban leírt módokon (erőszakkal, alkulccsal stb.) behatol a lakásba és a biztosított tárgyakat szándékosan megrongálja vagy károsítja. A kötvényben feltüntetett lakás helyszínén betöréses lopás, rablás, lakáson belüli vandalizmus a betörés során, vagy ezek kísérlete folyamán a lakásban erőszakos behatolással közvetlen okozati összefüggésben keletkezett rongálási károk is biztosítva vannak, amennyiben más biztosítás erre nem nyújt fedezetet.
- 7.4 záruk kicserélésének költségei, ha a biztosítási esemény során külső lakásajtók kulcsai eltűnnek.
- 7.5 kulcs akkor számít alkulcsnak, ha nem jogosult személy kezdeményezte vagy helyeselte az elkészítését. Alkulcs használata nem bizonyított azzal, hogy a biztosított vagyontárgyak eltűntek.

7.6 betöréses lopásnak minősül, ha a tettes az eredeti kulcsot vagy kódot egy állandóan lakott lakásból betöréses lopással vagy a megőrzőtől rablással szerezte meg.

7.7 Betöréses lopás- és rablásbiztosításra vonatkozó teljesítéskorlátozások

7.7.1 összes biztosított vagyontárgyra együttesen:

standard termék esetében:

– az alapfedezetben a maximális kártérítési összeg 100.000,- Ft (a betöréses lopás minimum előírásainak teljesülése esetén)

plus termék esetében:

– az alapfedezetben a maximális kártérítési összeg 250.000,- Ft (a betöréses lopás minimum előírásainak teljesülése esetén)

lux termék esetében:

– az ingóság biztosítási összegének erejéig (korlátlan) (a 3. fejezet betöréses lopás előírásainak megfelelően a felsőfokú védelem előírásai teljesülnek)

7.7.2 elektronikai és optikai készülékek, és az önvédelmi célokat szolgáló fegyverek (1. fejezet 1.2. pont)

standard termék esetében:

– az alapfedezetben maximálisan 40.000,- Ft összeghatárig (a betöréses lopás minimum előírásainak teljesülése esetén)

plus termék esetében:

– az alapfedezetben maximálisan 60.000,- Ft összeghatárig (a betöréses lopás minimum előírásainak teljesülése esetén)

lux termék esetében:

– maximális kártérítési összeg 5.000.000,- Ft (a 3. fejezet betöréses lopás előírásainak megfelelően a felsőfokú védelem előírásai teljesülnek)

7.7.3 készpénz (1. fejezet 1.3.1. pont)

standard termék esetében:

– alapfedezetben nem kerül biztosításra

plus termék esetében:

– az alapfedezetben nem kerül biztosításra

lux termék esetében:

– értékmegőrzőkön kívül tartott készpénz esetén a kártérítési eseményenként az alábbiak szerint korlátozódik: (szabadon tárolva, ill. elzárva pl. bútorban) összesen 15.000,- Ft összeghatárig

– értékmegőrzőben tárolva (széfben, fali trezorban) összesen 25.000,- Ft összeghatárig (a 3. fejezet betöréses lopás előírásainak megfelelően a felsőfokú védelem előírásai teljesülnek)

7.7.4 ékszerek, drágakövek, gyöngyök, bélyegek, a névértéket meghaladó értékű érmék, medáliák, valamennyi aranyból vagy platínából készült tárgyak, valamint értékcikkek

(biztosított értéktárgyak 1. fejezet 1.3.3. pont)

standard termék esetében:

– alapfedezetben nem kerül biztosításra

plus termék esetében:

– az alapfedezetben nem kerül biztosításra

lux termék esetében:

– értékmegőrzőkön kívül tartott értéktárgyak esetén a kártérítési eseményenként az alábbiak szerint korlátozódik (szabadon tárolva, ill. elzárva pl. bútorban) összesen 250.000,- Ft összeghatárig

– értékmegőrzőben tárolva (széfben, fali trezorban) összesen 500.000,- Ft összeghatárig (a 3. fejezet betöréses lopás előírásainak megfelelően a felsőfokú védelem előírásai teljesülnek)

7.7.5 érték tárgyakra együttesen vonatkozó teljesítéskorlátozások (biztosított érték tárgyak 1. fejezet 1.3 pont)

standard termék esetében:

– az alapfedezetben maximálisan 40.000,- Ft összeghatárig (a betöréses lopás minimum előírásainak teljesülése esetén)

plus termék esetében:

– az alapfedezetben maximálisan 60.000,- Ft összeghatárig (a betöréses lopás minimum előírásainak teljesülése esetén)

lux termék esetében:

– maximális kártérítési összeg 5.000.000,- Ft (a 3. fejezet betöréses lopás előírásainak megfelelően a felsőfokú védelem előírásai teljesülnek)

7.7.6 melléképületekben tárolt vagyontárgyak esetében a biztosítási fedezet kiterjed az 1. fejezet 1.1. pontja szerinti általános háztartási ingóságokra, illetve a kereső foglalkozást szolgáló vagyontárgyakra. Az összes melléképületre vonatkozóan a kártérítés összege maximum:

standard termék esetében: 50.000,- Ft

plus és a lux termék esetében: 125.000,- Ft

Melléképületeknél a vagyonvédelmi felszerelések alkalmazásától eltekintünk.

KIEGÉSZÍTŐ:

Külön megállapodás alapján biztosítva

Kiegészítő betöréses lopás- és rablásbiztosítás esetén a teljesítéskorlátozások az alábbiak szerint változnak.

K.3 egyszerű védelem (3. fejezet 2. pont) megléte kötelező, – standard és plus termék esetében – ha az

K.3.1 összes háztartási ingóság biztosítási összege nem éri el az 5.000.000,- Ft-ot

K.3.2 az érték tárgyak, valamint az elektronika cikkek esetén a kártérítési eseményenként 500.000,- Ft-ig korlátozódik

K.3.3 értékmegőrzőkön kívül tartott készpénz esetén a kártérítési eseményenként az alábbiak szerint korlátozódik (szabadon tárolva, ill. elzárva pl. bútorban) összesen 5.000,- Ft-ig

K.3.4 értékmegőrzőben tárolt készpénz (széfben, fali trezorban) összesen 25.000,- Ft-ig van biztosítva

K.3.5 értékmegőrzőkön kívül tartott ékszerek esetén a kártérítési eseményenként az alábbiak szerint korlátozódik (szabadon tárolva, ill. elzárva pl. bútorban) összesen 150.000,- Ft-ig

K.3.6 értékmegőrzőben tárolt ékszerek (széfben, fali trezorban) összesen 500.000,- Ft-ig vannak biztosítva

K.4 felsőfokú védelem (3. fejezet 3. pont) megléte kötelező, – standard és plus termék esetében – ha az

K.4.1 összes háztartási ingóság biztosítási összege meghaladja az 5.000.000,- Ft-ot

K.4.2 az érték tárgyak, valamint az elektronika cikkek esetén a kártérítési eseményenként 5.000.000,- Ft-ig korlátozódik

K.4.3 értékmegőrzőkön kívül tartott készpénz esetén a kártérítési eseményenként az alábbiak szerint korlátozódik (szabadon tárolva, ill. elzárva pl. bútorban) összesen 15.000,- Ft-ig

K.4.4 értékmegőrzőben tárolt készpénz (széfben, fali trezorban) összesen 25.000,- Ft-ig van biztosítva

K.4.5 értékmegőrzőkön kívül tartott ékszerek esetén a kártérítési eseményenként az alábbiak szerint korlátozódik (szabadon tárolva, ill. elzárva pl. bútorban) összesen 250.000,- Ft-ig

K.4.6 értékmegőrzőben tárolt ékszerek (széfben, fali trezorban) összesen 500.000,- Ft-ig vannak biztosítva

7.8 Nincsenek biztosítva:

7.8.1 a nem állandóan lakott lakások (nyaralók) esetében:

(standard termék alapfedezet)

az ingóságbiztosítás 1. fejezet 1.2, 1.3 pontjától eltérően az alábbiakban felsorolt, nem állandóan lakott lakásokban tartott tárgyakra nem terjed ki a biztosítás betöréses lopás- és rablás esetén: készpénz, okmányok, takarékkönyvek és egyéb értékpapírok, ékszerek, drágakövek, gyöngyök, belyegek, a névértéket meghaladó értékű érmék, medáliák, ezüstből, aranyból vagy platinából készült tárgyak, értékcikkek, lőfegyverek, fényképezőgépek, optikai készülékek, szőrmék, kézi szőtt szőnyegek, gobelinek, olajfestmények, akvarellek, rajzok, grafikák, szobrok, porcelánból vagy kristályból készült tárgyak és egyéb 100 évesnél régebbi tárgyak.

7.8.2 rablás által okozott olyan károokra, amelyeknél a tárgyakat a tettes kérésére vitték az átadási helyre vagy amelyek ember-rabláshoz kapcsolódnak.

8. A biztosító nem téríti meg a kárt, ha az bármilyen jellegű háborús eseménnyel, forradalommal, lázadással, felkeléssel, zendüléssel vagy belső zavargással és az ezek ellen tett intézkedésekkel, továbbá talajszüllyedéssel, földalatti tűzzel, és nukleáris energia károsító hatásának betudható eseményekkel összefüggően következik be.

3. fejezet

Biztonsági előírások

Milyen vagyonvédelmi felszeréseket kell alkalmazni?

1. betöréses lopás- és rablásbiztosítás védelmi előírásai:

1. Minimális védelem megléte kötelező
(a standard és a plus termék alapfedezetének választása esetén)

1.1. kívülről is nyitható nyílászárókat legalább egy db biztonsági zárral kell ellátni.

Biztonsági zárnak minősül

– a min. 5 csapos hengerzár,

– a min. 6 rotoros mágneszár,

– a kéttolló kulcsos zár,

– a szám, vagy betűjel kombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a 10⁶000-et, valamint

– az egyedileg minősített lamellás zár.

Az egyéb nyílászáróknak kívülről erőszakmentesen nem nyitható kivitelűeknek kell lenniük.

1.2 a nyílászárók és egyéb terehatároló szerezetek minősége, karbantartásának esetleges hiányossága nem befolyásolhatja a zárás biztonságát.

2. Egyszerű védelem megléte kötelező

– állandóan lakott lakás esetében:

a standard, illetve a plus termék kiegészítővel kért biztosítása esetén, amennyiben a teljes biztosítási összeg nem haladja meg az 5.000.000,- Ft-ot.

– nem állandóan lakott lakás esetében:
a standard termék alapfedezete választható

Az egyszerű védelem az alábbiakban előírt mechanikai védelem összes pontjának együttes teljesülése esetén tekinthető meglévőnek.

Előírt mechanikai védelem

2.1 falazatok, födécek, határoló-szerkezetek

A falazatokkal és födécekkel és egyéb határoló-szerkezetekkel szemben támasztott követelmények (Az alábbiak legalább egyikének teljesülése az előírás) Kizárólag a legalább 3,5 méter érszmagasságú, szilárd héjazatú, magastetővel rendelkező épületek esetén födémeke vonatkozóan az előírások teljesülése nem követelmény.

A falazatok, födécek szilárdságának minimum 12 cm-es téglafallal azonos értékűnek kell lennie, vagy:

- Vasbeton min. 8 cm
- Acéllemez min. 1,5 mm
- Minden, a Magyar Biztosítók Szövetsége (továbbiakban: MABISZ) által legalább a részleges mechanikai védelem elemének minősített szendvics, vagy panelszerkezet.

Nyílászárók

A nyílászárókkal szemben támasztott követelmények (a 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 együttes teljesülése az előírás)

2.2 tömör szerkezetű nyílászárók esetében (Az alábbiak legalább egyikének teljesülése az előírás)

- Megerősített kivitelűek legyenek.
- Minden a MABISZ által részleges mechanikai védelem elemének elfogadott nyílászáró megfelel.

2.3 üvegezett szerkezetű nyílászárók esetében (Az alábbiak legalább egyikének teljesülése az előírás)

- Üvegezett nyílászárók esetében a két méternél alacsonyabban fekvő nyílászárók teljes felülete minimum 100X300 mm-es osztású, 10 mm átmérőjű köracél (vagy ezzel egyenértékű) ráccsal védett. A rács a falazathoz 300 mm-enként, de min. 4 db falazókörmökkel erősítendő, a minimális beépítési mélység 150 mm.
- Belső leereszthető biztonsági rács. Két méter alatti nyílászárók esetén.
- A belülről is csak kulccsal nyitható, illetve fix két méter alatti nyílászárók esetén biztosító eltekint a rács alkalmazásától, amennyiben a nyílászárók üvegfelülete üvegosztó bordákkal osztott, ha az üvegművek mérete nem nagyobb mint 300X300 mm, és a bordák
- faszervezet esetében min. 40X40mm keresztmetszetűek
- fémszerkezet esetében 30X30 mm zártszelvényű egyenértékűek
- A biztosító eltekint rács alkalmazásától, amennyiben a két méter alatti beépített üvegezés
- többretegű gölyvőálló üveg
- háromretegű ragasztott biztonsági üveg
- páncélfóliázott üveg
- MABISZ által legalább a részleges mechanikai védelem elemének elfogadott szerves biztonságtechnikai üveg.

A biztosító eltekint a rács alkalmazásától, ha az üvegfelület el van látva elektromos törésérzékelővel, mely a MABISZ által minősített részleges elektronikai jelzőrendszer része.

Nyílászárók egyes szerkezeti elemei

A nyílászárók egyes szerkezeti és kiegészítő elemeivel szemben támasztott követelmények

2.4 tokszerkezet, nyílászárószerkezet (Az alábbiak együttes teljesülése az előírás)

- A nyílászárók tokszerkezeit falazókörmökkel, vagy egyéb a befeszítést megakadályozó módon a falazatokhoz kell erősíteni
- Az ajtólap és a tok zárásponthossza 2 mm-en belül legyen.
- Az ajtólap és a tok vetemedése a zárás biztonságát nem befolyásolhatja.
- Az ajtókat kiemelés feszítés ellen védeni kell.

2.5 pántok (Az alábbiak legalább egyikének teljesülése az előírás)

- Az ajtó minimum 3 diópánttal legyen a tokhoz rögzítve.
- Ha az ajtó a MABISZ által legalább a részleges mechanikai védelem elemének van minősítve a konstrukciónak megfelelően elfogadható.

2.6 zárszerkezet (Az alábbiak együttes teljesülése az előírás)

- A zárást minimum 2 db biztonsági zár végzi. Egy db biztonsági zár csak abban az esetben elegendő, ha az a MABISZ által részleges mechanikai védelem elemének elfogadott min. 3 ponton záródó zárszerkezetet működtet.

Biztonsági zárnak minősül

- a min. 5 csápos hengerzár,
- a min. 6 rotoros mágneszár,
- a kétfoldú kulcsos zár,
- a szám, vagy betűjel kombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a 10.000-et, valamint
- az egyedileg minősített lamellás zár.
- A zárszerkezet fűrés, a hengerzárak törés ellen a külső oldalról védeni kell.
- A zárnyelveknek ajtók esetében legalább 20 mm mélyen kell zárniuk.
- A lakat nem minősül biztonsági zárnak.

3. Felsőfokú védelem megléte kötelező

- a standard, illetve a plus termék kiegészítővel kéri biztosítása esetén, amennyiben a teljes biztosítási összeg meghaladja az 5.000.000,- Ft-ot, illetve
- a lux termék választása esetén

A felsőfokú védelem az alábbiakban előírt mechanikai védelem, elektronikai védelem, és objektumvédelem összes pontjának együttes teljesülése esetén tekinthető meglévőnek.

Előírt mechanikai védelem

3.1 falazatok, födécek, határoló szerkezetek

A falazatokkal és födécekkel és egyéb határoló szerkezetekkel szemben támasztott követelmények (Az alábbiak legalább egyikének teljesülése az előírás)

A falazatok, födécek szilárdságának minimum 30 cm-es téglafallal azonos értékűnek kell lennie.

- Vasbeton min. 10 cm
- Acéllemez min. 3 mm
- Szendvicspanel C2 minősített
- Minden, a MABISZ által teljeskörű mechanikai védelem elemének minősített szendvics, vagy panelszerkezet.

Nyílászárók

A nyílászárókkal szemben támasztott követelmények (a 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 együttes teljesülése az előírás)

3.2 tömör szerkezetű nyílászárók esetében (Az alábbiak legalább egyikének teljesülése az előírás)

- Legalább 40 mm vastag tömör faszervezetből készüljön
- Lécvázaz kétoldalon farostlemezelt szerkezet, kívülről pl. z 20 mm, vastag deszkaborítással

- Fémszerkezetű nyílászáró teljes felületén min. 2 mm vastag fémlemez borítással.
 - Minden a MABISZ által teljeskörű mechanikai védelem elemének elfogadott nyílászáró megfelel.
- 3.3 üvegezett szerkezetű nyílászárók esetében (Az alábbiak legalább egyikének teljesülése az előírás)
- Üvegezett nyílászárók esetében a hat méter alatti alsó élő nyílászárók teljes felülete minimum 100X300 mm-es osztású, 12 mm átmérőjű kőrcél (vagy ezzel egyenértékű) ráccsal védett. A rács a falazathoz 300 mm-enként, de min. 4 db falazókörömmel erősítendő, a minimális beépítési mélység 150 mm.
 - Belső leereszthető biztonsági rács.
 - A belülről is csak kulccsal nyitható, illetve fix nyílászárók esetén a biztosító eltekint a rács alkalmazásától, amennyiben a nyílászárók üvegfelülete üvegosztó bordákkal osztott ha az üvegezők mérete nem nagyobb mint 300X300 mm, és a bordák
 - faszerkezet esetében min. 40X40mm keresztmetszetűek
 - fémszerkezet esetében 30X30 mm zártszelvényű egyenértékűek
 - A biztosító eltekint rács alkalmazásától, amennyiben a beépített üvegezés
 - többrétegű golyóálló üveg C2
 - háromrétegű ragasztott biztonsági üveg
 - páncélfóliázott üveg
 - MABISZ által teljeskörű mechanikai védelem elemének elfogadott szerves biztonságtechnikai üveg.

Nyílászárók egyes szerkezeti elemei

A nyílászárók egyes szerkezeti és kiegészítő elemeivel szemben támasztott követelmények

- 3.4 tokszerkezet, nyílászáró szerkezet (Az alábbiak együttes teljesülése az előírás)
- A nyílászárók tokszerkezeteit falazókörökkel, vagy egyéb a befeszítést megakadályozó módon a falazatokhoz kell erősíteni.
 - Az ajtólap és a tok zárásponossága 2 mm-en belül legyen.
 - Az ajtólap és a tok vetemedése a zárás biztonságát nem befolyásolhatja.
 - Az ajtókat kiemelés feszítés ellen védeni kell.
- 3.5 pántok (Az alábbiak legalább egyikének teljesülése az előírás)
- Az ajtó minimum 3 diópánttal legyen a tokhoz rögzítve.
 - Ha az ajtó a MABISZ által teljeskörű mechanikai védelem elemének van minősítve a konstrukciónak megfelelően elfogadható.

- 3.6 zárszerkezet (Az alábbiak együttes teljesülése az előírás)
- A zárást minimum 2 db biztonsági zár végzi. Egy db biztonsági zár csak abban az esetben elegendő, ha az a MABISZ által teljeskörű mechanikai védelem elemének elfogadott min. 3 ponton záródó zárszerkezetet működtet.

Biztonsági zárnak minősül

- a min. 5 csapos hengerzár,
- a min. 6 rotoros mágneszár,
- a kétfóliás kulcsos zár,
- a szám, v. betűjel kombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a 10.000-et, valamint
- az egyedileg minősített lamellás zár.
- A zárszerkezetet fűrés, a hengerzárát törés ellen a külső oldalról védeni kell.
- A zárnyelveknek ajtók esetében legalább 20 mm mélyen kell zárniuk.
- A lakat nem minősül biztonsági zárnak.

3.7 Előírt elektronikai jelzőrendszer

Részleges elektronikai jelzőrendszer

Részlegesen tekinthető az elektronikai jelzőrendszer, ha teljeskörű térvédelem, tárgyvédelem nincs, de a felületvédelem teljeskörű és csapdászertű térvédelem van kialakítva. Ettől eltérően a bejáratú ajtó esetében elfogadott - a csapdászertű védelemtől eltekintve - annak nyitásérzékelővel való felszerelése.

4. Értékmegőrzők

A biztosítási szerződés feltételeiben meghatározott értékmegőrzőként a biztosító kizárólag a Magyar Biztosítók Szövetsége (MABISZ) által biztosított értéktárolót fogadja el, amennyiben az abban tárolt értéktárgyak összértéke a MABISZ minősítésben meghatározott értékhatárig tárolandók.

4. fejezet

Hol érvényes a biztosítás?

A biztosítási védelem a kockázatviselés helyén tartott biztosított tárgyra terjed ki.

1. A kockázatviselés helye a biztosított kötvényében felünte-tett lakás, a hozzátartozó és ugyanazon a telken lévő padlá-sok, pincék, illetve pincerészek és kiegészítő célokra használt melléképületek (garázsok, kamrák, terménytárolók stb.) Kizárólag szakmai, ipari célokra vagy másokkal együtt használt helyiségre a biztosító nem viseli a kockázatot.
2. A biztosítási védelem kiterjed az átmenetileg nem a bizto-sított lakásban, hanem más Magyarország területén lévő, ál-landóan lakott épületben tartott 1. fejezet 1.1) és 1.2) pontokban felsorolt ingóságokra, 90 nap időtartamig, de legfeljebb 200.000,- Ft-ig.

5. fejezet

Kötelező elővigyázatossági, biztonsági előírások és kötelek

1. A szerződőnek, illetőleg a biztosítottnak az ajánlat minden kérdésére a valóságnak megfelelően kell válaszolnia.
2. A szerződő, illetve a biztosított a tőle elvárható gondossá-g-ra köteles, valamint köteles a körülmények által megkivánt óvintézkedéseket megtenni a biztosított tárgyak védelme ér-dekében, úgy mint
 - 2.1 be kell tartania minden törvényi és hatósági előírást, vala-mint azokat, amelyekben a felek megállapodtak.
 - 2.2 fagyveszélyes időszakban a biztosítási helyet megfelelően fűteni, vagy minden vízvezető létesítményt és berendezést vízteleníteni kell.
3. A kockázat növekedését haladéktalanul írásban be kell je-lentenie a biztosítónak.
Az ajánlattételt követő kockázatnövekedésnek minősül, ha
 - 3.1 lakásváltás alkalmával vagy más okból kifolyólag az ajánlatban rögzített körülmények bármelyike megváltozik.
 - 3.2 ajánlattételt követő kockázatnövekedés főként akkor áll fenn, ha az ajánlattételkor rendelkezésre álló vagy pótlóla-gosan megállapított biztonsági berendezéseket eltávolítják vagy csökkentik.
 - 3.3 a lakás, amely egyébként állandóan lakott, 60 napnál hosszabb ideig lakatlan és felügyelet nélkül marad (akkor

- áll felügyelet alatt egy lakás, ha ott éjszaka egy erre jogosult nagykorú személy tartózkodik)
- 3.4 biztosítottnak közölni kell, ha a szerződéses időtartama alatt pótlólagosan birtokába kerülnek meghatározott összeghatárt (100.000,- Ft) meghaladó értékű tárgyak.
4. Ha a szerződő, illetve a biztosított vagy egy vele egy háztartásban élő nagykorú személy vagy - a biztosított halála esetén - örököse a kötelmek, az elővigyázatossági vagy biztonsági előírások egyikét megszegi, akkor a kártérítés összege csökkenhet, ha ez a kár bekövetkeztét, terjedelmét vagy megállapítását befolyásolja.
5. Amíg a biztosítási helyen nem tartózkodik senki, a biztosítottnak a biztosítási hely minden nyílását zárva kell tartania, valamint minden, az ajánlattételkor rendelkezésre álló és pótlólagosan megállapított biztonsági berendezést - különös tekintettel a riasztókészülékekre és értékmegőrzőkre - üzemképes állapotban kell tartania és működtetnie. Ha a lakás ill. az épület vagy az értékmegőrző kulcsai elvesztek, a szerződő 24 órán belül köteles a zárat kicseréltetni.

6. fejezet

Mi a teendő káreseménynél?

Mind a biztosított, mind a biztosító kérheti a kárrendezési eljárás megindítását. A biztosítottnak bizonyítania kell a biztosítási esemény bekövetkeztét, a kár és a biztosítási esemény közötti okozati összefüggést és a kár nagyságát.

A biztosítási összeg önmagában nem bizonyítja a biztosított tárgyak létezését és értékét.

1. Biztosítási esemény bekövetkezésekor a biztosítottnak
- 1.1 írásban, 2 munkanapon belül, be kell jelentenie a kárt a biztosítottnak.
- 1.2 tűz, illetve robbanásos kár esetén bejelentést kell tennie az illetékes rendőrségnek és tűzoltóságnak.
- 1.3 betöréses lopás- és rablás kár esetén a biztosítottnak haladéktalanul feljelentést kell tennie az illetékes rendőrségnél, valamint be kell nyújtani oda a hiányzó tárgyak listáját. A biztosítottnak ezen kívül mellékelnie kell a feljelentés másolati példányát a kárbejelentéshez, illetve a kárrendezéshez be kell mutatni a jogerős rendőrségi határozatot, szükség esetén a jogerős bírói végzést.
- 1.4 hiányzó betétkönyveket és más letiltható iratokat (értékpapírokat) le kell tiltatni és megsemmisítési eljárást kell indítani.
- 1.5 az eltűnt, megsemmisült vagy megsérült tárgyakról saját aláírásával ellátott listát kell benyújtania. Meg kell adni a tárgyak beszerzési árát és beszerzési évét.
- 1.6 a kárt lehetőség szerint el kell hártania ill. enyhítenie kell. E tevékenysége során lehetőleg a biztosító utasításai szerint kell eljárnia.
- 1.7 a kárért felelős személlyel szemben a visszkéreseti jogot biztosítania, és a biztosítót tájékoztatnia kell. A biztosított igényéről nem mondhat le. A biztosítási szolgáltatás kifizetése ellenében a biztosítottat harmadik személlyel szemben megillet minden joga és igénye, a kifizetett összeg erejéig a biztosítóra száll át.
- 1.8 lehetővé kell tennie, hogy a biztosító a kár okára, mértékére és a kártérítési kötelezettség kiterjedésére vonatkozóan vizsgálatot végezhesen, valamint minden erre szolgáló felvilá-

gosítást kérésre írásban - bizonylatokkal együtt meg kell adnia.

- 1.9 haladéktalanul írásban kell közölnie a biztosítóval, ha kiderül az eltűnt tárgyak tartózkodási helye.
- 1.10 a biztosítási esemény bekövetkezése után a biztosított vagyontárgy állapotán a biztosító kárfelvételi eljárásának megindulásáig, de legkésőbb a bejelentéstől számított 5 napig nem szabad változtatnia, kivéve a kárenyhítéshez szükséges mértékig.
- 1.11 a kárrendezési időszak közben elkerült, sérülésmentes biztosított tárgyakat vissza kell vennie és az érte esetlegesen kifizetett térítéseket vissza kell fizetnie.
2. Szankciók szerződésszegés esetén
- 2.1 ha a biztosított vagy vele egy háztartásban élő nagykorú személy a fenti 1-es pontban felsorolt kötelezettségek egyikének nem tesz eleget, akkor a biztosító mentesül, fizetési kötelezettsége alól.
- 2.2 amennyiben a szerződésszegésnek sem a biztosítási esemény megállapítására, sem pedig a kártérítés megállapítására vagy kiterjedésére nem volt befolyása, akkor a 2.1-es pont nem lép érvénybe, kivéve ha ez a szerződésszegés arra szolgált, hogy a biztosító érdekeit megsértse.
- 2.3 ha a visszkéreset a biztosított hibájából (harmadik személlyel szembeni igény érvényesítésére megszabott határidő elmulasztása stb. miatt) meghúszul, akkor a visszkéreseti részösszeg erejéig mentesül a biztosító a kártérítési kötelezettsége alól, s ha a kártérítést már folyósította, köteles a biztosított a kapott kártérítésből a meghúszult visszkéreseti részösszeget az átvétel napjától számított törvényes kamattal együtt a biztosító részére visszafizetni.

7. fejezet

Kárkifizetés

1. A kártérítés 15. nappal azon időpont után esedékes, amelyen a biztosító a fizetési kötelezettsége megállapításához szükséges bizonyítékokat megkapta. A biztosító a kár bejelentése után előlegként azonnal felajánlhatja annak az összegnek a 80%-át, amely a kármegállapítás állása szerint minimálisán jár.
2. A kártérítés nem válik esedékessé, ha kétség merül fel a kifizetés átvételéért jelentkező igény jogosult meghatalmazásával kapcsolatban, továbbá, ha a biztosított vagy vele egy háztartásban élő nagykorú személy ellen a biztosítási eseménnyel összefüggésben hatósági vagy büntetőjogi eljárás folyik, olyan okokból, melyek a térítési igény szempontjából jogilag jelentősek, ezen eljárás lezárásáig.
3. Milyen teljesítésekre köteles a biztosító
- 3.1 megsemmisült tárgyaknál ugyanolyan fajta és minőségű tárgyak káridőponti, magyarországi újrabeszerzési értékét téríti a biztosító, ha a károsodott ingóság avultsága a káridőpontban a 85%-ot nem haladta meg. Káridőponti avult értéken kerül kifizetésre a kár, ha a károsodott ingóság avultsága a káridőpontban a 85%-ot meghaladta. Maradványértékek levonásra kerülnek.
- 3.2 javítással, részek pótlásával helyreállítható károk esetében a biztosító a káridőponti, teljes javítási és helyreállítási költséget téríti meg, melynek maximuma a teljes kár címén kifizethető összeg.
- 3.3

garnitúrák, egymáshoz rendelt önálló darabok, tartozékok, bélyeg és érmegyűjtemények, sorozatok egyes darabjainak megsemmisülése vagy részleges kára esetén a biztosító nem téríti meg azt a kárt, amely emiatt a garnitúra, sorozat stb. – a kártól mentes – darabjainak értékcsökkenésében állt elő.

4. Épület-üvegkárokra, illetőleg beépített bútortüvegkárokra vonatkozó teljesítések: (plus, lux termékek esetén)

4.1 teljes károk esetén a törött üveggel azonos kivitelű, méretű, beépítettségű és minőségű üvegek káridőponti, magyarországi újrabeszerzési értéket téríti a biztosító.

4.2 részkárok esetén a biztosító a káridőponti, javítási és helyreállítási költséget téríti meg, melynek maximuma a teljes kár címén fizethető összeg.

4.3 mindenfajta üvegburkolólapok károsodása esetén, a teljes, egyforma elemekkel ellátott, egyazon helyiségben lévő felület újraburkolását csak akkor téríti meg a biztosító, ha ennek károsodott része meghaladja a 10%-ot.

5. a biztosító nem nyújt kártérítést:

5.1 ha a kár a biztosított tárgyakon úgy következett be, hogy azokat a rendeltetési helyükről történő eltávolítás közben, vagy azt követően okozták,

5.2 az elhasználódásból, karbantartási mulasztásból eredő károknak

5.3 eszmei (előszereteti) értéken.

6. A biztosítás nem vezethet gazdagodáshoz. Ha a biztosítási összeg meghaladja a kárról újrabeszerzési értéket (felülbiztosítás), a biztosító nem fizeti ki a feltételek szerinti biztosítási szolgáltatást meghaladó kártérítéseket. Ilyen esetben a biztosítási összegre vonatkozó megállapodás semmis, és a díjat megfelelően le kell szállítani.

6.1 az összkártérítés biztosítási eseményenként a biztosítási összeget nem haladhatja meg.

8. fejezet

Mikor csökkenti a biztosító a kártérítést? (alulbiztosítás)

1. Ha a káridőpontban a biztosítási összeg alacsonyabb az összes biztosított vagyontárgy újrabeszerzési értékénél, a biztosító aránylagos kártérítést teljesít, és a kárt csak olyan arányban téríti meg, ahogyan az újrabeszerzési érték a biztosítási összeghez aránylik.

2. Az 1-es pontnak megfelelően az arányos térítés az 1. fejezet 2. pontjaiban megnevezetti költségekre is vonatkozik.

3. Az 1. pontban leírt alulbiztosítás esetén a kártérítési összeghatárok az alulbiztosítás arányában csökkennek.

4. Mentesül a biztosító fizetési kötelezettsége alól:

4.1 ha a kár a háztartási alkalmazottak vagy a biztosítottnál lakó személyek szándékos tevékenysége miatt következik be.

4.2 amennyiben a szerződő, illetve a biztosított szándékosan megpróbálta megtéveszteni a biztosítót olyan tényekkel kapcsolatban, melyek a biztosító teljesítése szempontjából jelentőséggel bírnak, úgy a biztosító mentesül a kártérítési kötelezettség alól. Ez akkor is érvényes, ha a szándékos megtévesztés egy másik, a szerződő felek által ugyanarra a kockázatra kötött biztosítási szerződésre vonatkozik.

4.3 amennyiben bizonyítja, hogy szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozott károk vagy elővigyázatossági vagy biz-

tonsági előírások megszegése szerinti feltételek jogellenesen megvalósultak.

9. fejezet

Záradékok

1. Max. 2 millió Ft-os biztosítási összegű ingóságok védelme

1.1 Amennyiben a lakás védelme az „Ingóságbiztosítás Különös Feltételei” 3. fejezetének 2.1, 2.2, 2.4, 2.5, 2.6 pontokban előírt követelményeknek megfelel, úgy a biztosító a Feltétel 2.3 pontjában meghatározott üvegezett nyílászárókra vonatkozó további előírásoktól eltekint, és a betöréssel lopás- és rablás kockázatát az alábbi limitekig vállalja.

1.2 Kiegészítő betöréssel lopás- és rablásbiztosítás esetén a teljesítés korlátozások az alábbiak szerint változnak:
Az enyhített egyszerű védelem megléte kötelező, – standard és plus termék esetén – ha az összes háztartási ingóság biztosítási összege max. 2.000.000,- Ft.

Szablimitek:	standard termék	plus termék
– értéktárgyak	250.000,- Ft	250.000,- Ft
– elektromos berendezések	250.000,- Ft	250.000,- Ft
– ékszerek szabadon/elzárva széfben	100.000,- Ft 250.000,- Ft	100.000,- Ft 250.000,- Ft
– készpénz szabadon/elzárva széfben	3.000,- Ft 15.000,- Ft	3.000,- Ft 15.000,- Ft

1.3 A záradék kizárólag Budapest területén kívüli lakásokra vonatkozik.

1.4 Amennyiben a biztosítási összeg újabb tárgyak beszerzése miatt a 2 millió Ft-ot meghaladja, úgy a jelen záradék automatikusan érvényét veszti.

2. Társasházak elkerített területén lévő, a biztosított által használt ingóságok biztosítása

2.1 A záradék több lakásos épületben lévő, csak a biztosított által használt, padláson, pincében, ill. pincerészben elzárva tartott ingóságok betöréssel lopás- és rablás biztosítására vonatkozik.

2.2 A záradék maximálisan 30 m² alapterületű, elkerített, zárt magánterületen lévő ingóságok biztosítására érvényes.

2.3 A biztosítás kizárólagosan a biztosított által használt „Ingóságbiztosítás Különös Feltételei” 1. fejezetének 1.1 pontjában felsorolt vagyontárgyakra terjed ki.

2.4 A Feltétel 3. fejezetének 2. pontjában ismertetett egyszerű védelem megléte kötelező, ennek hiányában a záradék nem lép hatályba.

2.5 A betöréssel lopás- és rablásbiztosításra vonatkozó kártérítés maximálisan 50.000,- Ft. A vagyontárgyak egyedi értéke 30.000,- Ft-ra korlátozódik.

3. Telken kívüli garázsok biztosítása

3.1 A záradék a szerződésben foglalt, a biztosított épülettel nem egy telken lévő, kizárólagosan a biztosított által használt garázsok biztosítására vonatkozik.

3.2 Biztosításra feladott vagyontárgyak köre: „Ingóságbiztosítás Különös Feltételei” 1.1 pontja szerinti általános háztartási ingóságok.

3.3 A 2. fejezet 1., 2., 3., 4., 5., 6. pontokban megnevezett veszélyeire terjed ki a biztosítási fedezet, termékválasztástól függően. Az összes melléképületre vonatkozóan a kártérítés a biztosítási összeg 10%-áig, de legfeljebb 300.000,- Ft-ig korlátozódik.

3.4 Betöréses lopás és rablásbiztosítás esetén a 3. fejezet 2. pontjában ismertetett egyszerű védelem megléte kötelező. Az összes telken kívüli garázsra vonatkozóan a kártérítés összege maximum 50.000,- Ft.

II. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

10. fejezet

Mi számít biztosítási eseménynek?

1. Biztosítási eseménynek egy olyan káresemény számít, amely a magánélettel kapcsolatos kockázati körből ered, és amely miatt a biztosítottat kártérítési kötelezettség terheli vagy terhelheti, és ezzel kapcsolatosan vele szemben kártérítési igényt érvényesítenek.
2. Több, ugyanazon okra visszavezethető kár egy biztosítási eseménynek számít.

Szintén egy biztosítási eseménynek számítanak olyan káresemények, amelyek hasonló jellegű okokra vezethetők vissza, és ezen okok között jogi, gazdasági vagy technikai összefüggés van.

11. fejezet

Mi a biztosítás tárgya?

Biztosítási esemény bekövetkeztekor a biztosító mentesíti a biztosítottat

1. az olyan személyi sérüléssel és dologi károk megtérítése alól, amelyért a magyar jog szabályai szerint felelősséggel tartozik,
2. harmadik személy által támasztott kártérítési igény megállapításának és elhárításának költségei alól,
3. személyi sérülés: halálozás, testi sérülés vagy egészségügyi károsodás dologi károk: tárgyak károsodása vagy megsemmisülése, de nem elvesztése illetve eltűnése.

12. fejezet

Melyek a biztosított kockázatok?

A biztosítás kiterjed a biztosítottat mint magánembert terhelő kártérítési kötelezettségekre – kivételt jelentenek a szakmai, vállalkozói tevékenységgel összefüggő kártérítési igények –, amelyeket az alábbi minőségében okozott károk miatt támaszthatnak ellene:

1. lakástulajdonos (de nem ház- és/vagy telektulajdonos) és háztartási alkalmazott munkaadója,
2. belátási képességgel nem rendelkező, vagy korlátozott belátási képességű személyek gondozója,
3. rádió, TV video, egyéb elektronikai és optikai, elektromos háztartási készülékek (ide nem értve a kültéri parabolaantennát) üzembentartója,
4. kerékpár, rokkantjármű, kézi erővel működtetett szállítóeszköz használója,
5. nem verseny vagy hivatásszerűen űzött sport-tevékenység (kivéve vadászat) folytatója,
6. szűrő-, vágó- és lőfegyver hatósági engedéllyel rendelkező tulajdonosa és csak sporteszközként vagy önvédelmi célból használója,
7. motoros és vitorlás csónakok alkalmi használója, de nem mint annak üzembentartója,

8. egyéb, nem motormeghajtású vízi járművek, valamint hajómodellek üzembentartója és használója,
9. a nem motormeghajtású és 5 kg súlyt meg nem haladó repülőmodellek üzembentartója és használója,
10. környezetszennyező (a talaj, a víz fizikai, kémiai vagy biológiai tulajdonságának megváltoztatója),
11. Állattartói felelősségbiztosítás a lux termék esetében: a fedezet kiterjed 2 db kutya és 2 db ló tartására.
– amennyiben bővítés szükséges kiegészítőt igénybe lehet venni. (pótdíj ellenében)

KIEGÉSZÍTŐ:

Külön megállapodás alapján biztosítva
(A standard és a plus termékek esetében)
(A lux termék esetén az alapfedezet tartalmazza)

K.5 Állattartói felelősségbiztosítás

A fedezet kiterjed kutya- és ló tartására pótdíj ellenében.

13. fejezet

Mely személyek együttbiztosítottak?

1. a biztosítottal egy háztartásban élő házastársa,
2. a biztosított kiskorú gyermekei (ideértve az örökbefogadott, nevelt- és mostohagyermeket és az unokát is), az együttbiztosított házastárs gyermeke a 25. életévük betöltéséig, amennyiben és ameddig nem rendelkeznek saját háztartással és saját, rendszeres jövedelemmel,
3. a biztosított munkaszerződéssel, vagy anélkül foglalkoztatott háztartási alkalmazottja e minőségben. Kizártak az üzemi baleset jellegű személyi sérüléssel járó károk.

14. fejezet

A biztosítás területi és időbeni hatálya

1. A biztosítás azon biztosítási eseményekre terjed ki, amelyek a biztosítás időbeni hatálya alatt:
– standard és plus termék esetében Magyarországon,
– lux termék esetében Európa területén következtek be.
2. Olyan biztosítási események, amelyek ugyan a biztosítás időbeni hatálya alatt következtek be, de, amelyek kiváltó oka a biztosítás kezdete előttre esik, csak akkor állnak fedezet alatt, ha a biztosított szerződőnek ill. a biztosítottnak a biztosítás kezdete előtt nem volt tudomása ezen okról.
3. Folyamatos behatás eredményeként bekövetkezett személyi sérüléssel járó kár esetén a biztosítási esemény bekövetkezte az az időpont, amikor először állapítja meg egy orvos az egészségkárosodást.

15. fejezet

A biztosító szolgáltatásai

1. A biztosító a kötvényben megjelölt kártérítési limit erejéig teljesíti a személyi sérüléssel és a dologi károkra együttesen. A környezetszennyezés által okozott károkra ezen kártérítési összegben belül a kötvényben megadott szublimit erejéig.

2. A kártérítési limit a biztosító maximális teljesítése, még akkor is, ha a biztosítási védelem több kártérítésre köteles személyre terjed ki (ill. ugyanarra a háztartásra több biztosítással rendelkezik egy vagy több biztosító társaságnál).

3. Járadékfizetéssel járó személyes kár esetén ha a járadék tőkeértéké meghaladja a kártérítési limitet (ill. az esetleges, ugyanabból a biztosítási eseményből eredő teljesítések levonása utáni maradványértékét), a biztosító csak a kártérítési limit (ill. annak maradványértéke) és a járadék tőkeértékének arányában számított részt téríti.

4. Költségek

A biztosítás kiterjed a mentési költségek megtérítésére. Továbbá kiterjed egy harmadik személy által támasztott kártérítési igény megállapításának és elhárításának peres és peren kívüli költségeire. Az előbbire azonban csak akkor, ha a biztosító a perben részt vett vagy a részvételről lemondott.

Nem téríti meg a biztosító azon költségeket, amelyek amiatt merülnek fel, hogy a biztosított vitatja, részlegesen vagy teljesen megtagadja, illetőleg késedelmesen ismeri el a felelősségét.

16. fejezet

Kizárások

Kizártak: azon kártérítési igények,

1. amelyek a biztosított jogszabályban írt felelősségénél szigorúbb szerződésben vagy egyoldalú nyilatkozatban vállalt helytállási kötelezettségen alapulnak,
2. amelyeket a biztosítottal, mint motoros járművek, így:
 - légi járművek,
 - gépjárművek vagy utánfutók üzemben tartójával vagy használójával szemben támasztanak
3. azon károk, amelyeket a biztosított önmagának, illetve hozzátartozóinak okozott vagy a biztosítottak egymásnak okoztak.
Hozzátartozónak minősül: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbecfogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbecfogadó, a mostoha- és nevelőszülő, valamint a testvér, hozzátartozó továbbá: az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa,
4. Amelyek a biztosított által kölcsön vett, bérelt, hasznóbérelt, lízingselt, felelős őrzésbe átvett dolgokban keletkeztek.
5. amelyek ingóságban, azok használata, szállítása, feldolgozása vagy azokon végzett egyéb tevékenység során keletkeztek, illetve ingatlan dolgok olyan részeiben következtek be, amelyek a közvetlen megmunkálás, használat vagy egyéb tevékenység közvetlen tárgyát képezik,
6. amelyek lassú emisszió vagy a hőmérséklet, gázok, gőzök, folyadékok, nedvesség vagy füst, korom, por lassú, folyamatos behatásának következtében lépnek fel.

17. fejezet

Mikor követelheti vissza a biztosító a kifizetett kártérítési összeget?

A biztosított a biztosított szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartása sem mentesíti a károsulttal szemben, azonban a biztosító a felelősségbiztosítás alapján kifizetett kártérítési összeg megtérítését követelheti a biztosítottól, ha

a biztosított azt szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozta.

Ezen felelősségbiztosítás alkalmazása szempontjából súlyosan gondatlan károkozásnak minősül, ha

1. a kárért felelős személy a kárt súlyosan ittas, vagy kábítószert hatása alatti bódult állapotában, és ezen állapotával összefüggésben okozta,
2. a biztosított hatósági engedélyhez kötött tevékenységet ilyen engedély nélkül folytatott,
3. a biztosított azonos károkozási körülményekkel visszatérően okozott kárt, és a biztosító felhívása ellenére a károkozás körülményeit nem szüntette meg,
4. a fegyverhasználat hatósági előírásait megszegte,
5. ha a biztosítottat harmadik személy hivatalos úton a káresemény bekövetkezésének lehetőségére figyelmeztette, és a káreseményt ezt követően a szükséges intézkedés hiányában következett be.

18. fejezet

Egyéb rendelkezések

1. A biztosított a vele szemben érvényesített kárigenyt a tudomására jutástól számított két munkanapon belül köteles bejelenteni.
2. A kárbejelentésnek tartalmaznia kell a kár bekövetkezésének időpontját, helyét, nagyságát, illetve a kárral kapcsolatos valamennyi lényeges információt.
3. A biztosító a kárt attól az időponttól számított 30 napon belül téríti meg, amikor a biztosított felelősségét és a kár nagyságát bizonyító valamennyi irat hozzá beérkezett.
4. A biztosító a kártérítési összeget a károsultnak fizeti, a károsult azonban igényét a biztosítóval szemben közvetlenül nem érvényesítheti. A biztosított csak annyiban követelheti, hogy a biztosító az ő kezéhez fizessen, amennyiben a károsult követelését a biztosított egyenlítettte ki.
5. A biztosított és a károsult egyezsége a biztosítóval szemben csak akkor hatályos, ha a biztosító azt tudomásul vette, a biztosított bírósági elmarasztalása pedig csak akkor, ha a biztosító a perben részt vett, a biztosított képviselétől gondoskodott vagy ezekről lemondott. A biztosító jogosult ellátni a biztosított peren kívüli és perbeli képviselétét.

Lux Plus Standard
ÉPÜLETBIZTOSÍTÁS KÜLÖNÖS FELTÉTELEI

Tartalomjegyzék

I. Épületbiztosítás

1. fejezet Biztosított vagyontárgyak és költségek 1

2. fejezet Milyen veszélyekre és károokra érvényes a biztosítás? 2

3. fejezet Milyen teljesítésekre köteles a biztosító? 3

4. fejezet Kötelező elővigyázatossági, biztonsági előírások és kötelmek 3

5. fejezet Mi a teendő káreseménynél? 3

6. fejezet Kárkifizetés 4

7. fejezet Mikor csökkenti a biztosító a kártérítést? (alulbiztosítás) 4

8. fejezet Záradékok 4

II. Felelősségbiztosítás

9. fejezet Mi számít biztosítási eseménynek? 5

10. fejezet Mi a biztosítás tárgya? 5

11. fejezet Melyek a biztosított kockázatok? 5

12. fejezet Mely személyek együttbiztosítottak? 5

13. fejezet A biztosítás területi és időbeni hatálya 5

14. fejezet A biztosító szolgáltatásai 5

15. fejezet Kizárások 6

16. fejezet Mikor követelheti vissza a biztosító a kifizetett kártérítési összeget? 6

17. fejezet Kárbejelentési kötelezettségek, egyéb rendelkezések 6

I. ÉPÜLETBIZTOSÍTÁS

1. fejezet

Biztosított vagyontárgyak és költségek

1. Biztosított vagyontárgyak

1.1 Épület- vagy lakásulajdon esetén

- 1.1.1 a biztosítási kötvényben megnevezett, a biztosított tulajdonát képező épületek és lakások,
- 1.1.2 a biztosított tulajdonát képező felszerelések, amelyek a biztosított épület lakáskénti használatát szolgálják, amennyiben ezek az épülethez tartósan rögzítettek,
- 1.1.3 a biztosítási fedezet a plus és a lux termékekre terjed ki: biztosított tulajdonát képező felszerelések, amelyek a biztosított épület lakáskénti használatát szolgálják, amennyiben ezek az épülethez tartozó telken találhatóak és tartósan rögzítettek.
- 1.1.4 a biztosított épületekhez tartozó telken lévő a biztosított épületeket szolgáló vezetékek továbbá a biztosított épületeket szolgáló vízellátó, szennyvízelvezető, valamint gázcsövek, amennyiben azok a biztosított tulajdonát képezik és nem a biztosított épülethez tartozó telken találhatóak.

1.2 Bérlakások esetén:

a bérbe adó tulajdonát képező épületrészek és épülettartozékok, amelyekért a biztosított felelősséggel tartozik.
 Önkormányzati bérlakások esetén biztosítva vannak: ajtó és ablak szerkezete a spaletta, zsalugáter, relaxa, redőny, vászonroló, napvédő, függöny és a hozzájuk tartozó szerelvények, csengő, kaputelefon, riasztó és tűzjelző-berendezések, beépített bútorok és térelválasztók, beépített főző-, fűtő-, vízellátó, egészségügyi, szellőztető berendezések és szerelvények; elektromos hálózat és Szerelvényei, a lakás fogyasztásmérőjétől, illetve kapcsolójától kezdődő szakaszon (mért szakasz), belső válaszfal, burkolat, vakolat, festés, tapétázás, mázolás, padlóburkolat.

1.3 Melléképületeknél, ha a biztosított objektum összalapterülete nem haladja meg a 30 m²-t, abban az esetben a melléképület külön biztosítási összeg meghatározása nélkül, a főépülettel együtt biztosított. Ha az összalapterület meghaladja a 30 m²-t, úgy külön biztosítási összegben kell meghatározni.

1.4 Vezetékes vízkár töréskárainak korlátozott költsége:

- standard termék esetén: ezen költségek a biztosítottat terhelik,
- plus termék esetén: a biztosító legfeljebb 2 m cső cseréjének költségét téríti meg,
- lux termék esetén: a biztosító legfeljebb 6 m cső cseréjének költségét téríti meg, továbbá költségként megtérítjük a padlófűtés indokolt cső cseréjét.

2. Költségek

Megtéríti a biztosító a biztosítási eseménnyel kapcsolatos, alább felsorolt indokolt és célszerű költségeket, ha e költségek a biztosítottat terhelik:
 A maximális kártérítési összeg a standard és plus termék esetében biztosítási összeg 1%-áig, lux termék esetében a biztosítási összeg 5%-áig terjed ki.

- 2.1 lebontási, törmelék eltakarítási és takarítási, valamint a törmeléknek a legközelebbi lerakóhelyhez való elszállítási és lerakási vagy megsemmisítési költségét.
- 2.2 biztosított vagyontárgyak helyreállítása vagy újrabezérése miatt más vagyontárgy indokolt mozgatása, megváltozása vagy védelme érdekében felmerült költségeket (mozgató- és védelmi költségek)
- 2.3 kárenyhítés indokolt és igazolt költségeit (kivéve a kárenyhítés folyamán keletkezett egészségkárosodások)
- 2.4 tűzoltóság és más hivatalos szervek kiszállási és ráfordítási költségét.

3. Szállásköltségek (lux termékre vonatkozóan)

Biztosított az ideiglenes szálláshely költségei, ha a szerződésben feltüntetett lakás az épületbiztosítás 2. fejezetében felsorolt veszélyek és károk miatt lakhatatlanná vált. A kártérítési biztosítási eseményenként meghatározott, legfeljebb napi 10.000,- Ft, a lakás lakhatóvá válásáig, összesen 300.000,- Ft-ig.

4. Nincsenek biztosítva

- 4.1 az elhasználódásból, karbantartási mulasztásból eredő, továbbá a kivitelezési, tervezési hibákkal összefüggésbe hozható károk.
- 4.2 esetleges hatósági előírások miatt fölmerülő többletköltségek.

Társasági közös részre köthető és költsége is.

- 4.3 önkormányzati bérlakásokra vonatkozóan az épület határoló falai, tetőszervezete, teherhordó szerkezetei, közös felülségei, valamint 1.2.1 pontban fel nem sorolt vagyontárgyak.

2. fejezet

Milyen veszélyekre és károokra érvényes a biztosítás?

I. Tűz (lánggal egés); villámcsapás; robbanás

(A biztosítási fedezet kiterjed mindhárom termékre)

1.1 Biztosítva vannak a biztosított épületekben keletkezett olyan károk, amelyek

- hirtelen, balesetszerűen, rendeltetészerű gócpont nélkül vagy azt elhagyva saját erőből terjedőképes, nem fokozatos oxidációs folyamat miatt keletkeznek (tűz)
- akkor keletkeznek, ha a villám közvetlenül csap be a biztosított tárgyba (villámcsapás)
- gázok vagy gőzök hirtelen kiszabadulásából eredő erőhatásoktól származnak (robbanás)

1.2 Nincsenek biztosítva a közrejátszó okok figyelembevételével

- tűz esetén: az öngyulladásból, pörkölődésből, izzásból, tűz nélküli füst és koromszennyeződésből eredő károk, illetve a rendeltetészerűen tűz vagy hőhatásnak kitett tárgyak,
- villámcsapás esetén: az elektromos vezetékben, készülékben és berendezésekben keletkező károk abban az esetben sem, amennyiben a villám közvetlenül csap bele ilyen vagyontárgyakba (standard és a plus terméknél).

2. Vezetékes vízkár, csőtörés- és repedés

(A biztosítási fedezet kiterjed mindhárom termékre)

2.1 Biztosítva vannak a biztosított épületekben keletkezett olyan károk, amelyeket

- a biztosított tárgyakat tartalmazó épületet szolgáló vízvezeték (vizellátó, szennyvízelvezető, fűtés, sprinklerberendezések automatikus oltókészülékek) vagy az azokra kötött háztartási gépek törése, dugulása vagy repedése miatt nem rendeltetészerűen kiömlő víz vagy gőz okozott,
- a biztosított tulajdonát képező, a biztosított épületeket szolgáló vizellátó, szennyvízelvezető, fűtő-, valamint gázcsövek törései és repedései biztosítottak. A kötőelemek és a szerelvények (szelepek, csapok, radiátorok) törésével kapcsolatos helyreállítási költségeket az 1. fejezet 1.4 pont korlátozása nem érinti.

2.2 Nincsenek biztosítva – a közrejátszó okok figyelembevételével a vagyontárgyakban keletkezett olyan károk, amelyek

- fakorhadásra, gombásodásra vagy penészesedésre vezethetők vissza,
- utcai szennyvízcsatornából való visszaáramlásból erednek,
- sprinkler rendeltetészerű használata, karbantartása, átépítése vagy nyomáskísérletek miatti kinyílása következtében keletkeztek.

3. Vihar, jégverés, hónyomás

(A biztosítási fedezet kiterjed mindhárom termékre)

3.1 Biztosítva vannak a biztosított épületekben keletkezett olyan károk, amelyeket

- 54 km/h küszöbértéket elérő vagy azt meghaladó sebességű, időjárás miatti légmozgások okoztak (vihar),
- hó-, vagy jégtömeg súlyának hatása okozott (hónyomás).

3.2 Nincsenek biztosítva – a közrejátszó okok figyelembevételével a vagyontárgyakban keletkezett olyan károk, amelyek

- vihar esetén: le nem zárt ablakokra, külső ajtókra vagy más nyílásokra vezethetők vissza,
- hónyomás esetén: idegen tetőről lecsúszó hó- vagy jég miatt vagy hó- vagy jégtömeg súlyának hatása miatt keletkeztek és csak a tetőhéjazatot, hófogókat, kéményeket vagy esőcsatornákat érintették.

4. Földrengés, árvíz, földcsuszamlás, felhőszakadás

(A biztosítási fedezet kiterjed a plus és a lux termékre)

4.1 Biztosítva vannak a biztosított épületben keletkezett olyan károk, amelyeket

- az MSK-64 skála ötös fokozatát elérő földrengések okoztak (földrengés)
- természetes, felszíni élővizek és tavak áradásai okoztak (árvíz)
- kő-, vagy földtömeg természetes eredetű lecsúszása vagy leszakadása okozott (földcsuszamlás)
- felhőszakadásból eredő, talajszinten áramló nagy mennyiségű víz okozott (felhőszakadás)

4.2 Nincsenek biztosítva – a közrejátszó okok figyelembevételével a vagyontárgyakban keletkezett olyan károk, amelyek

- földrengés, földcsuszamlás esetén: mesterséges földmozgásra, alkalmatlan építési telekre, hibás építési konstrukcióra vagy hiányos épület-karbantartásra vezethetők vissza,
- árvíz esetén: belvíz vagy talajvíz miatt vagy hullámtéren és nyílt ártéren ár- vagy fakadóvíz, továbbá az árvízvédelmi töltés mentén jelentkező fakadóvíz miatt keletkeztek,
- felhőszakadás esetén: a talajszint alatti padlózatú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek elöntése esetén keletkeznek,
- földcsuszamlás miatt támfalakban keletkeztek.

5. Ismeretlen jármű ütközése miatt a biztosított épületben keletkezett károk biztosítva vannak.

(A biztosítási fedezet kiterjed mindhárom termékre)

6. Üvegbiztosítás társasházak biztosítása esetén:

(A biztosítási fedezet kiterjed mindhárom termékre)

6.1 Biztosítva vannak

a biztosítási fedezet alá, iker- és társasházak komplett, több lakásból álló épületek közös részének üvegbiztosítására: terjed ki (pl. lépcsőház, közös pince stb.)

6.2 Nincsenek biztosítva

a társasházak nem közös helyiségeinek üvegezése.

KIEGÉSZÍTŐ:

Külön megállapodás alapján biztosítva

A standard és a plus termékekre vonatkozóan
(A lux termék esetén az alapfedezet tartalmazza)

K.1 Villámcsapás által előidézett túlfeszültségi károk biztosítása

A biztosító megtéríti az elektromos készülékekben esett villámcsapás által okozott károkat, ha a villám közvetlenül csap be a biztosított tárgyba, továbbá a villámcsapás által előidézett túlfeszültségi károkat.

7. A biztosító nem téríti meg a kárt, ha az bármilyen jellegű háborús eseménnyel, forradalommal, lázadással, felkeléssel, zendüléssel vagy belső zavargással és az ezek ellen tett intézkedésekkel, továbbá talajszüllyedéssel, föld alatti tűzzel, és nukleáris energia károsító hatásának betudható eseménnyel összefüggően következik be.

3. fejezet

Milyen teljesítésekre köteles a biztosító?

Biztosítottak

A biztosító teljesítési kötelezettsége kiterjed:

1. Épületekre vonatkozóan:

- 1.1 megsemmisült épületeknél, amely avultsága a káridőpontban a 85%-ot nem haladta meg, a káridőponti, magyarországi újraépítési értéket téríti a biztosító, azaz azt az összeget, amelyből az épület azonos nagyságban, felszereltségben és minőségben a kockázatviselés helyén újra felépíthető. Káridőponti avult értéken kerül kifizetésre a kár, ha a károsodott épület avultsága a káridőpontban a 85%-ot meghaladta.
1 évnél régebbi festést, mázolászt és tapétázást káridőponti avult értéken téríti a biztosító. Maradványértékek levonásra kerülnek.
- 1.2 javítással, részek pótlásával helyreállítható károk esetében a biztosító a káridőponti javítási és helyreállítási költséget téríti meg, melynek maximuma a teljes kár címén fizethető összeg (újraépítési érték, 1.1-es pont). A biztosító csökkenti a térítést, amennyiben a javítás miatt a biztosított tárgy értéke meghaladja a kár előtti értékét.
- 1.3 a biztosított csak akkor szerzi meg a jogot a kártérítés azon részére, mely a biztosított vagyontárgy káridőponti avult értékét meghaladja, ha a biztosítási esemény bekövetkezése után két éven belül a biztosított vagyontárgyakat újra beszerzi vagy helyreállításukat ugyanúgy és azonos rendelkezési céllal az eddigi helyen megkezdi.
- 1.4 garnitúrák, egymáshoz rendelt önálló darabok, tartozékok, sorozatok egyes darabjainak megsemmisülése vagy részleges kára esetén a biztosító nem téríti meg azt a kárt, amely emiatt a garnitúra, sorozat stb. – a kártól mentes – darabjainak értékcsökkenésében állt elő.
- 1.5 mindenfajta burkolólapok károsodása esetén a teljes, egyforma elemekkel borított, egyazon helyiségben lévő felület újraburkolása csak akkor biztosított, ha ennek károsodott része meghaladja a 10%-ot.
- 1.6 biztosítási esemény miatt károsodott tapétázott, festett vagy mázolt falak vagy mennyezetek esetén, a helyiség egész felületének helyreállítási költségei csak akkor biztosítottak, ha a helyiségnek legalább két oldalfala vagy a mennyezet és az egyik oldalfala károsult.

4. fejezet

Kötelező elővigyázatossági, biztonsági előírások és kötelmek

1. A szerződőnek, illetőleg a biztosítottnak az ajánlat minden kérdésére a valóságnak megfelelően kell válaszolnia.
2. A szerződő, illetve a biztosított a tőle elvárható gondosságra köteles, valamint köteles a körülmények által megkívánt óvintézkedéseket megtenni a biztosított tárgyak védelme érdekében, úgy mint
 - 2.1 be kell tartania minden törvényi és hatósági előírást, valamint azokat, amelyekben a felek megállapodtak.
 - 2.2 fagyveszélyes időszakban a biztosítási helyet megfelelően fűteni, vagy minden vízvezető létesítményt és berendezést vízteleníteni kell.
 - 2.3 a nem használt (tartósan nem lakott) épületekben vagy épületrészekben lévő minden vízvezető létesítményt és beren-

dezést elzárnia, víztelenítenie és vízteleníteti állapotban tartania kell.

- 2.4 a biztosított tárgyakat, különösen vízvezető létesítményeket és berendezéseket, tetőket és kívül rögzített tárgyakat mindig rendeltetésszerű állapotban kell tartania és a hiányosságokat vagy a károkat haladéktalanul elhárítania.
3. A kockázat növekedését haladéktalanul írásban be kell jelenteni a biztosítónak.
Ajánlattételt követő kockázatonövekedésnek minősül, ha:
 - 3.1 az ajánlatban rögzített körülmények bármelyike megváltozik
 - 3.2 az épületet vagy annak nagyobbik részét nem használják.
 - 3.3 a biztosított épületben egy vállalkozás elkezd vagy megváltoztatja tevékenységét. A biztosítónak a tevékenység kezdetétől igénye van az esetlegesen magasabb díjtételből eredő díjra.
4. Ha a szerződő, illetve a biztosított vagy egy vele egy háztartásban élő nagykorú személy vagy – a biztosított halála esetén – örököse a kötelmek, az elővigyázatossági vagy biztonsági előírások egyikét megszegi, akkor a kártérítés összege csökken, ha ez a kár bekövetkezését, terjedelmét vagy megállapítását befolyásolja.

5. fejezet

Mi a teendő káreseménynél?

Mind a biztosított, mind a biztosító kérheti a kárrendezési eljárás megindítását. A biztosítottnak bizonyítania kell a biztosítási esemény bekövetkezését, a kár és a biztosítási esemény közötti okozati összefüggést és a kár nagyságát. A biztosítási összeg önmagában nem bizonyítja a biztosított tárgyak létezését és értékét.

1. Biztosítási esemény bekövetkezésekor a biztosítottnak
 - 1.1 írásban, 2 munkanapon belül, be kell jelentenie a kárt a biztosítónak.
 - 1.2 a megsemmisült vagy megsérült tárgyakról saját aláírásával ellátott listát kell benyújtania. Meg kell adni a tárgyak beszerzési árát és beszerzési évét.
 - 1.3 a kárt lehetőség szerint el kell hártania ill. enyhítenie kell. Tevékenysége során lehetőleg a biztosító utasításai szerint kell eljárnia.
 - 1.4 a kárért felelős személlyel szemben a visszkéresi jogot biztosítania, és a biztosítót tájékoztatnia kell. A biztosított igényéről nem mondhat le. A biztosítási szolgáltatás kifizetése ellenében a biztosítottat harmadik személlyel szemben megillető minden joga és igénye, a kifizetett összeg erejéig a biztosítóra száll át.
 - 1.5 lehetővé kell tennie, hogy a biztosító a kár okára, mértékére és a kártérítési kötelezettség kiterjedésére vonatkozóan vizsgálatot végezhesen, valamint minden erre szolgáló felvilágosítást - kérésre írásban - bizonylatokkal együtt meg kell adnia, ideértve hitelesített telekkönyvi kivonat csatolását is.
 - 1.6 a biztosítási esemény bekövetkezése után a biztosított épületek állapotán a biztosító kárfelelveteli eljárásának megindulásáig, de legkésőbb a bejelentéstől számított 5 napig nem szabad változtatnia, kivéve a kárenyhítéshez szükséges mértékig.
2. Szankciók szerződésszegés esetén
 - 2.1 ha a biztosított vagy vele egy háztartásban élő nagykorú személy a fenti 1-es pontban felsorolt kötelezettségek egyi-

kének nem tesz eleget, akkor a biztosító mentesül fizetési kötelezettsége alól.

- 2.2 amennyiben a szerződészégnek sem a biztosítási esemény megállapítására, sem pedig a kártérítés megállapítására vagy kiterjedésére nem volt befolyása, akkor a 2.1-es pont nem lép érvénybe, kivéve ha ez a szerződészég arra szolgál, hogy a biztosító érdekeit megsértse.
- 2.3 ha a visszkereset a biztosított hibájából (harmadik személlyel szembeni igény érvényesítésére megszabott határidő elmulasztása, stb... miatt) meghiúsul, akkor a visszkereseti részösszeg erejéig mentesül a biztosító a kártérítési kötelezettsége alól, s ha a kártérítést már folyósította, köteles a biztosított a kapott kártérítésből a meghiúsult visszkereseti részösszeget az átvétel napjától számított törvényes kamataival együtt a biztosító részére visszafizetni.

6. fejezet

Kárkifizetés

1. A kártérítés 15 nappal azon időpont után esedékes, amelyen a biztosító a fizetési kötelezettsége megállapításához szükséges bizonyítékokat, ill. az utolsó okiratot megkapta. A biztosító a kár bejelentése után azonnal előlegként felajánlhatja annak az összegnek a 80%-át, amely a kármegállapítás állása szerint minimálisan jár.
2. A kártérítés nem válik esedékessé, ha kétség merül fel a kifizetés átvételéért jelentkező igényjogosult meghatalmazásával kapcsolatban a biztosított, a képviselője vagy a biztosítóval egy háztartásban élő nagykorú személy ellen a biztosítási esemény alkalmával hatósági vagy büntető eljárás folyik, olyan okból, melyek a térítési igény szempontjából jogilag jelentősek, ezen eljárás jogerős lezárásáig.
3. A biztosítás nem vezethet gazdagodáshoz. Ha a biztosítási összeg meghaladja a károkori újrakepítési értéket (felülbiztosítás), a biztosító akkor sem fizet a feltételek szerinti biztosítási szolgáltatást meghaladó kártérítéseket. A biztosított vagyontárgyak károkori újrakepítési értékét meghaladó részében a biztosítási összegre vonatkozó megállapodás semmis, és a díjat megfelelően le kell szállítani.
- 3.1 az összkártérítés a biztosítási összeget nem haladhatja meg.

7. fejezet

Mikor csökkenti a biztosító a kártérítést? (alulbiztosítás)

1. Ha a biztosítási összeg kisebb, mint a károdóponu újrakepítési érték, a biztosító aránylagos kárkifizetést teljesít, és a kárt csak olyan arányban téríti meg, ahogyan az újrakepítési érték a biztosítási összeghez aránylik.
2. Az 1-es pontnak megfelelően az arányos térítés az 1-es fejezet 2. pontjaiban megnevezett költségekre is vonatkozik.
3. Ha a biztosított nem jelentette be haladéktalanul írásban a biztosítónak a biztosított épületek állapotának utólagos megváltozását, értéknövelő átépítését, ráépítését vagy kiépítését.
4. Ha még egy, ugyan azokra az épületrészekre és ugyanarra a kockázatra szóló épületbiztosítási szerződés létezik.
5. Mentesül a biztosító a kártérítési kötelezettség alól:
- 5.1 amennyiben a szerződő, illetve a biztosított szándékosan megpróbálta megtéveszteni a biztosítót olyan tényekkel kapcsolatban, melyek a biztosító teljesítése szempontjából jelentőséggel bírnak, úgy a biztosító mentesül a kártérítési kötelezettség alól. Ez akkor is érvényes, ha a szándékos megtévesztés egy másik, a szerződő felek által ugyanarra a kockázatra kötött biztosítási szerződésre vonatkozik.

- 5.2 amennyiben bizonyítja, hogy szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozott károk, ill. elővigyázatossági vagy biztonsági előírások megszegése szerinti feltételek jogellenesen megvalósultak.

8. fejezet

Záradékok

1. Telken kívüli garázsok biztosítása

- 1.1 A záradék a szerződésben foglalt, a biztosított épülettel nem egy telken lévő, kizárólagosan a biztosított által használt garázsok biztosítására vonatkozik.
- 1.2 Az „Épületbiztosítás Különös Feltétele” 2. fejezetének pontjaiban megnevezett kockázatokra terjed ki a biztosítás, termék választástól függően.

2. Befejezetlen, építés alatt álló épületek, épületrészek biztosítása (BEBI)

- 2.1 A záradék alkalmazásával befejezetlen, építés alatt álló épületek kerülnek biztosításra. A befejezetlen, építés alatt álló épület, illetve épületrészek esetében az Épületbiztosítás Különös Feltétele 2. fejezet 1. pontjában felsorolt tűz, villámcsapás, robbanás veszélyekre és károokra érvényes a biztosítás.
- 2.2 A használatba vett épület, illetve épületrész a 2. fejezet szerinti veszélyek ellen biztosítva van (termék választástól függően).
- 2.3 Az épületbe való beköltözést (használatbavételt) a biztosítónak írásban be kell jelenteni. Ezzel megegyező időponttal a szerződés átdolgozásra kerül.
- 2.4 A beköltözés kezdetétől számított egy évig, de nem tovább, mint a kockázatviselés kezdetétől számított 2 évig a meg esetlegesen építés alatt álló, befejezetlen épületrészek kizárólag tűz, villámcsapás, robbanás kockázatok ellen vannak biztosítva, ez után az időpont után az Épületbiztosítás Különös Feltételei mérvadók.
- 2.5 A használatba vett épületre, illetve épületrészekre vonatkozóan az építési munkálatokkal összefüggésben keletkezett károokra a biztosító kockázatviselése nem terjed ki.
- 2.6 A beköltözés bejelentéséig, de legfeljebb a kockázatviselés kezdetétől számított egy évig a biztosítás díjmentes. Amennyiben az épület a díjmentes időszakot követő évtől – másodikként – is építés alatt áll, úgy Társaságunkat megilleti a díj. A szűkített fedezet továbbra is érvényben marad.
- 2.7 A biztosítási összeg a befejezett épület újrakepítési értékének megfelelően kerül meghatározásra, az építés során és utána bekövetkező változásokat a szerződő köteles a biztosítónak írásban bejelenteni. Amennyiben a biztosítási összeg megállapítására szolgáltatott adatok (építési költségvetés, ajánlaton szereplő érték) a valóságnak nem felelnek meg, illetve az azokban történő változásokat a szerződő a biztosítónak nem jelentette be, a biztosító aránylagos kártérítést alkalmaz.
- 2.8 A szerződés futamideje 1 + 10 év. Amennyiben a szerződés ez előtt az időpont előtt bármilyen okból megszűnik (káresemény kivételével), a díjmentes időszak tartalmának megfelelő díj a biztosítót megilleti és azonnal esedékessé válik.

II. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

9. fejezet

Mi számít biztosítási eseménynek?

Biztosítási eseménynek egy olyan káresemény számít, amely a ház- és telektulajdonnal kapcsolatos kockázati körből ered és amely miatt a biztosítottat kártérítési kötelezettség terheli vagy terhelheti és ezzel kapcsolatosan vele szemben kártérítési igényt érvényesítenek.

1. Több, ugyanazon okra visszavehető kár egy biztosítási eseménynek számít. Továbbá szintén egy biztosítási eseménynek számítanak olyan káresemények, amelyek hasonló jellegű okokra vezethetők vissza, és ezen okok között jogi, gazdasági vagy technikai összefüggés van.

10. fejezet

Mi a biztosítás tárgya?

Biztosítási esemény bekövetkeztékor a biztosító mentesíti a biztosítottat

1. az olyan személyi sérüléssel és dologi károk megtérítése alól, amelyért a magyar jog szabályai szerint felelősséggel tartozik,
2. harmadik személy által támasztott kártérítési igény megállapításának és elhárításának költségei alól,
3. Személyi sérülés: halálozás, testi sérülés vagy egészségi károsodás dologi károk: tárgyak károsodása vagy megsemmisülése, de nem elvesztése, illetve eltűnése.

11. fejezet

Melyek a biztosított kockázatok?

A biztosítás kiterjed a biztosítottat terhelő kártérítési kötelezettségekre, az általa okozott károkra, amelyekért mint

1. a biztosított ingatlan, és az abban/azon található építmények és épülethozzárendelési tárgyak, mint pl. felvonók, fűtő-, elektromos, víz-, gáz- és klímaberendezések, úszómedencék, sport- és játszótérek, valamint kertii berendezések tulajdonosa, használója, kezelője, gondozója, karbantartója felel.
2. építető a biztosított ingatlanon végzett bontási, építési, javítási és földmunkák elvégzéséért felel, amennyiben az építkezés összértéke a saját teljesítés beszámításával együtt nem haladja meg a
 - standard termék esetében az 1 millió Ft-ot,
 - plus termék esetében a 2 millió Ft-ot,
 - lux termék esetében a 3 millió Ft-ot.

KIEGÉSZÍTŐ:

Külön megállapodás alapján biztosítva
A standard és plus termékekre vonatkozóan
(A lux termék esetén az alapfedezet tartalmazza)

K.2 Idegenek befogadása

A megőrző felel idegen személyek nem jövedelem szerzési céllal történő befogadása esetén, az ingatlanba befogadott vendégek által behozott vagyontárgyak megsemmisüléséért. Az erre vonatkozó kártérítési összeg max. 300.000.- Ft.

12. fejezet

Mely személyek együttbiztosítottak?

1. háztulajdonos (amennyiben nem azonos a biztosítottal),
2. a ház kezelője és gondnoka,
3. azok a személyek, akik nem vállalkozói minőségben a biztosított megbízásából az ingatlanal összefüggő tevékenységet végeznek,
4. azok a személyek, akik hasznélvezet, csődgondnokság vagy végrehajtási eljárás eredményeként a biztosított helyére lépnek.

13. fejezet

A biztosítás területi és időbeni hatálya

1. A biztosítás azon biztosítási eseményekre terjed ki, amelyek a biztosítás időbeni hatálya alatt Magyarország területén következtek be.
2. Olyan biztosítási események, amelyek ugyan a biztosítás időbeni hatálya alatt következtek be, de amelyek kiváltó oka a biztosítás kezdete előttre esik, csak akkor állnak fedezet alatt, ha a biztosított szerződőnek ill. a biztosítottnak a biztosítás kezdete előtt nem volt tudomása ezen okról.
3. Folyamatos behatás eredményeként bekövetkezett személyi sérüléssel kár esetén a biztosítási esemény bekövetkezte az az időpont, amikor először állapítja meg egy orvos az egészségkárosodást.

14. fejezet

A biztosító szolgáltatásai

1. A biztosító a kötvényben megjelölt kártérítési limit erejéig teljesít a személyi sérüléssel és a dologi károkra együttesen.
2. A kártérítési limit a biztosító maximális teljesítése, meg akkor is, ha a biztosítási védelem több kártérítési igényt érvényesítő személyre terjed ki.
3. Járuléktérítéssel járó személyi sérüléssel kár esetén ha a járadék tőkeértéke meghaladja a kártérítési limitet (ill. az esetleges, ugyanabból a biztosítási eseményből eredő teljesítések levonása utáni maradványértékét), a biztosító csak a kártérítési limit (ill. annak maradványértéke) és a járadék tőkeértéknek arányában számított részt téríti.
4. Költségek

A biztosítás kiterjed a mentési költségek megtérítésére.

Továbbá kiterjed egy harmadik személy által támasztott kártérítési igény megállapításának és elhárításának peres és peren kívüli költségeire. Az előbbire azonban csak akkor, ha a biztosító a perben részt vett vagy a részvételéről lemondott.

Nem téríti meg a biztosító azon költségeket, amelyek miatt merülnek fel, hogy a biztosított vitatja, részlegesen vagy teljesen megtagadja, illetve késedelmesen ismeri el a felelősségét.

15. fejezet

Kizárások

Kizártak:
azon kártérítési igények,

1. amelyek a biztosított jogszabályban írt felelősségnél szigorúbb szerződésben vagy egyoldalú nyilatkozatban vállalt helytállási kötelezettségen alapulnak,
2. amelyek a kötelező gépjármű-felelősségbiztosítással fedezhetők,
- 2.1 amelyeket a biztosított önmagának, illetve hozzátartozóinak vagy a biztosítottak egymásnak okoznak,

Hozzá tartozónak minősül: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó, a mostoha- és nevelőszülő, valamint a testvér; hozzátartozó továbbá: az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa,

- 2.2 amelyek a biztosított által kölcsönvevett, bérelt, haszonbérlet, lízingelt, felelős őrzésbe átvett dolgokban keletkeztek,
- 2.3 amelyek ingóságban, azok használata, szállítása, feldolgozása vagy azokon végzett egyéb tevékenység során keletkeztek, illetve ingatlan dolgok olyan részeiben következtek be, amelyek a közvetlen megmunkálás, használat vagy egyéb tevékenység közvetlen tárgyát képezik,
- 2.4 amelyek lassú emisszió vagy a hőmérséklet, gázok, gőzök, folyadékok, nedvesség vagy füst, korom, por lassú, folyamatos behatásának következtében lépnek fel,
- 2.5 amelyek a talaj, a levegő vagy a víz (talajvíz is) fizikai, kémiai vagy biológiai tulajdonságának változásai miatt lépnek fel.

16. fejezet

Mikor követelheti vissza a biztosító a kifizetett kártérítési összeget?

A biztosítót a biztosított szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartása sem mentesíti a károsulttal szemben, azonban a biztosító a felelősségbiztosítás alapján kifizetett kártérítési összeg megtérítését követelheti a biztosítottól, ha a biztosított azt szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozta.

Ezen felelősségbiztosítás alkalmazása szempontjából súlyosan gondatlan károkozásnak minősül, ha

1. a kárért felelős személy a kárt súlyosan ittas, vagy kábító szer hatása alatti bódult állapotában, és ezen állapotával összefüggésben okozta,
2. a biztosított hatósági engedélyhez kötött tevékenységet ilyen engedély nélkül folytatott,
3. a biztosított azonos károkozási körülményekkel visszatérően okozott kárt, és a biztosító felhívása ellenére a károkozás körülményeit nem szüntette meg,
4. a fegyverhasználat hatósági előírásait megszegte,
5. ha a biztosítottat harmadik személy hivatalos úton a káresemény bekövetkezésének lehetőségére figyelmeztette, és a káresemény ezt követően a szükséges intézkedés hiányában következett be.

17. fejezet

Kárbejelentési kötelezettségek, egyéb rendelkezések

1. A biztosított a vele szemben érvényesített kárigényt a tudomására jutástól számított két munkanapon belül köteles bejelenteni.

2. A kárbejelentésnek tartalmaznia kell a kár bekövetkezésének időpontját, helyét, nagyságát, illetve a kárral kapcsolatos valamennyi lényeges információt.
3. A biztosító a kárt attól az időponttól számított 30 napon belül téríti meg, amikor a biztosított felelősségét és a kár nagyságát bizonyító valamennyi irat hozzá beérkezett.
4. A biztosító a kártérítési összeget a károsultnak fizeti, a károsult azonban igényét a biztosítóval szemben közvetlenül nem érvényesítheti. A biztosított csak annyiban követelheti, hogy a biztosító az ő kezéhez fizessen, amennyiben a károsult követelését a biztosított egyenlítette ki.
5. A biztosított és a károsult egyezsége a biztosítóval szemben csak akkor hatályos, ha a biztosító azt tudomásul vette, a biztosított bírósági elmarasztalása pedig csak akkor, ha a biztosító a perben részt vett, a biztosított képviselétől gondoskodott vagy ezekről lemondott. A biztosító jogosult ellátni a biztosított peren kívüli és perbeli képviselétét.